

BOLETÍN OFICIAL

MUNICIPALIDAD DE CALETA OLIVIA



Edición a cargo de la Subsecretaria de Asuntos Legislativos, 29 de Julio de 2026 (9011) Caleta Olivia

AÑO 2026 N° 931

Los documentos que se publiquen en el Boletín Oficial de la Municipalidad de Caleta Olivia serán tenidos por auténticos y obligatorios y se tendrá por cumplida la exigencia del Artículo 2° del Código Civil por el mismo efecto de su publicación. (Artículo 2°_Ordenanza N° 4950/05) y lo establecido por Artículo 2°_ Ordenanza 5753/12.

AUTORIDADES MUNICIPALES

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL

- **INTENDENTE MUNICIPAL**
Sr. Pablo Carrizo
- **JEFATURA DE GABINETE**
Sr. Mariano Enrique Mazzaglia
- **SECRETARÍA DE GOBIERNO**
Arq. Lucas Haidamaschuk
- **SECRETARÍA DE HACIENDA**
Sr. Franco Leonardo Antipani
- **SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL**
Sra. Priscilla Raquel Jwanczyk
- **SECRETARÍA DE CULTURA Y DEPORTE**
Sr. Néstor David Jones
- **SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS**
Arq. José Cupertino Camacho Revollo
- **SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN**
Sr. Jorge García
- **SECRETARÍA DE POLITICAS INTEGRALES PARA LA IGUALDAD**
Lic. Paola Daniela Ramos
- **SECRETARÍA DE INFANCIAS Y ADOLESCENCIAS**
Lic. Susana Pino
- **SECRETARÍA DE ESTRATEGIA Y GESTIÓN OPERATIVA**
Lic. Jacinta Andrea Bayón

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

- **PRESIDENTE H.C.D.**
Sr. Facundo Belarde
- **VICEPRESIDENTE 1º**
Sr. Ariel Farias
- **VICEPRESIDENTE 2º**
Sra. Iris Casas
- **CONCEJAL**
Dr. Carlos Alfredo Aparicio
- **CONCEJAL**
Sr. Juan Carlos Curallan
- **SECRETARIA LEGISLATIVA**
Sra. Norma Miranda
- **SECRETARIA ADMINISTRATIVA**
Sra. Noemí Pamela Vergara
- **SECRETARIO DE PRENSA Y PROTOCOLO**
Sr. Maximiliano Damián Zapata

JUZGADO DE FALTAS MUNICIPALES

N° 1 Y 2

- **JUEZ DE FALTAS**
Dr. Daniel Emilio Aybar

OFICINA MUNICIPAL DE DEFENSA AL CONSUMIDOR

- Sr. Pablo Danilo Calicate

RESOLUCIONES BIDEPARTAMENTALES DE TIERRAS SINTETIZADAS

RESOLUCIONES NROS: 108/26 – 109/26 – 110/26 – 111/26 – 112/26 – 113/26 – 114/26 – 115/26 – 116/26 – 117/26 – 118/26 – 119/26 – 120/26 – 121/26 – 122/26 – 123/26 – 124/26 – 125/26 – 126/26 – 127/26 – 128/26 – 129/26 – 130/26 – 131/26 – 132/26 – 133/26 – 134/26 – 135/26 – 136/26 – 137/26 – 138/26 – 139/26 – 140/26 – 141/26 – 142/26 – 143/26 – 144/26 – 145/26 – 146/26 – 147/26 – 148/26 – 149/26 – 150/26 – 151/26 – 152/26 – 153/26 – 154/26 – 155/26 – 156/26 – 157/26 – 158/26 – 159/26.....

Pág. 1/9

RESOLUCIÓN N° 108 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 Mayo 2026.

AUTORIZASE al Intendente Municipal a suscribir las Escrituras Traslativas de Dominio y Decretos por Títulos, mediante el dictado de los Instrumentos legales correspondientes, en los cuales deberá constar lo establecido en el Artículo 98° in fine de la Ordenanza General de Tierras N° 5983/14.

ANEXO N° 01

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

Expte	Datos Catastrales	Nombre y Apellido	DNI
7370/08	02-07-064-03	ESCOBAR LISANDRO LUIS MAMANI CLAUDIA GLORIA	N° 27.440.440 N° 28.066.222

ARTICULOS 2° y 3° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 109 CBT/26.-

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del Señor PEREZ MARIO RUBEN, titular del D.N.I N° 25.667.707, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04 - DE DIVISIÓN 1 -NÚMERO DE DIVISIÓN 000087- PARCELA 009**, por un importe en Pesos: **UN MILLON SETECIENTOS SETENTA y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA y CUATRO CON 00/100 (\$1.777.664,00)** con una superficie

de 277,76 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 110 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **DESPA RAUL ALFREDO**, titular del D.N.I N° 14.752.497, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000020- PARCELA 014**, por el importe de Pesos: **CIENTO NOVENTA Y SIETE CON VEINTITRES CENTAVOS CON 23/100 (\$197,23)** con una superficie de 281,76 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y reconociéndose las sumas abonadas con anterioridad de pago de terreno.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 111 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la Señora **ANDRADE SQUIRE MARTINA NAHIR**, titular del DNI N° 45.887.350, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000010- PARCELA 004**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y DOS CON 00/100 (\$2.439.042,00)** con una superficie de 280,35 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo

N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 112 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **ARISPE LAZARTE JOSE ARIEL**, titular del DNI N° 94.081.856 y la Sra. **UGARTE ARISPE BETY**, titular del DNI N° 94.107.093 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000067 - PARCELA 020**, por un importe en Pesos: **TRES MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 00/100 (\$3.511.378,00)** con una superficie de 325,18 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 113 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 569/MCO/15, de fecha 20/08/15, se procedió a adjudicar a favor de la señora **CIMBARO SILVIA MONICA**, titular del DNI N° 25.464.881 y el señor **REYES GABRIEL ADRIAN** titular del DNI N° 27.438.291, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000118 - PARCELA 006**, por un importe en Pesos: **VEINTICINCO MIL CINCUENTA Y TRES CON 60/100 (\$25.053,60)**, con una superficie de 626,34 m².-

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **CIMBARO SILVIA MONICA**, titular del DNI N° 25.464.881 y el señor **REYES GABRIEL ADRIAN** titular del DNI N° 27.438.291 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1- NÚMERO DE DIVISIÓN 000118 - PARCELA 008**, con una superficie de 862,27 m² por un importe en

Pesos: **SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOSTREINTA Y SEIS CON 00/100 (\$7.142.836,00)** con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 114 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 022/CBT/2022, de fecha 22/03/22, se procedió adjudicar a favor de la Sra. **HERRAN NANCY LILIANA**, titular D.N.I F6.240.972, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 07 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000061 - PARCELA 002**, con una superficie de 275,00 m², por el importe de Pesos: **TRECENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 (\$336.875,00);**

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la Sra. **HERRAN NANCY LILIANA**, titular del DNI D.N.I F6.240.972, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 07 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000061- PARCELA 002**, con una superficie de 275,00, m² por el importe de Pesos **TRES MILLONES OCHENTA MIL CON 00/100 (\$3.080.000,00)** con destino exclusivo a Vivienda unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 115 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 075/MCO/94, de fecha 15/04/94, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del señor **SALAS FIDEL NICOLAS**, titular del DNI N° 4.999.622, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 00032- PARCELA 026**, con una superficie de 246,52 m² por el importe de pesos: **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 03/100 (\$459,03);**

ADJUDÍCASE a favor del señor **SALAS FIDEL NICOLAS**, titular del DNI N° 4.999.622, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 00032- PARCELA 026**, con una

superficie de 246,52 m², con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno. -

ARTICULOS 3º, 4º y 5º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 116 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 150/MCO/94, de fecha 06/06/94, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la señora **QUINTERO SUSANA BEATRIZ**, titular del DNI N° 20.212.676, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 00006- PARCELA 021**, con una superficie de 240,00 m², por el importe de Pesos: **TRESCIENTOS DOCE CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$312,48)**;

ADJUDÍCASE a favor de la señora **QUINTERO SUSANA BEATRIZ**, titular del DNI N° 20.212.676, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 00006- PARCELA 021**, con una superficie de 240,00 m² con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno. -

ARTICULOS 3º, 4º y 5º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 117 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 690/MCO/64, de fecha 29/06/1964, se procedió a adjudicar a favor del señor **CARRIZO TRISTAN SABINO**, titular del DNI L.E N° 3.458.265, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000018 - PARCELA 003 (ex mitad Sud-Este del solar "e" de la Manzana N° 42)**, por el importe de Pesos: Nacionales: **(M\$N 40,00)** el metro cuadrado, con una superficie de 324,00 m²;

ADJUDÍCASE POR INSCRIPCIÓN DIRECTA a favor del señor **CARRIZO RODOLFO TRISTAN**, titular del DNI N° 14.111.532, y del señor **CARRIZO HUGO OSVALDO** titular del D.N.I N° 16.578.298, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 -**

NÚMERO DE DIVISIÓN 000018 - PARCELA 003, con una superficie de 324,00 m² mediante Oficio Judicial Expediente N° 37792/2021, con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar y Local Comercial, quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad. -

ARTICULOS 3º, 4º y 5º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 118 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 328/MCO/96, de fecha 23/08/1996, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor de la Señora **ORTIZ HERMINIA**, titular del DNI N° 17.934.220, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 06 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - MANZANA 000020 - PARCELA 016**, por el importe de pesos **DOSCIENTOS TREINTA Y UNO (\$ 231,00)** con una superficie de 250,00 m²;

ADJUDÍCASE POR INSCRIPCIÓN DIRECTA a favor del señor **SANTORO VICTOR LUIS**, titular del DNI N° 16.408.374, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 06 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - MANZANA 000020 - PARCELA 016**, con una superficie de 250,00 m², mediante Oficio N° 99/26, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad. -

ARTICULOS 3º, 4º y 5º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 119 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 674/MCO/78, de fecha 27/07/1978, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor del Señor **CARDOZO LEONARDO**, titular del D.N.I M6.951.487, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000047 - PARCELA 022 (ex solar N° 19 de la manzana N° 204)** por el importe de Pesos: **(00,01)**, con una superficie de 375;00 m²;

ADJUDÍCASE POR INSCRIPCIÓN DIRECTA a favor de la Sra. **CARDOZO ETELVINA NELLY**, titular del DNI N° 14.111.606, la Sra.

CARDOZO ESTHER CLAUDIA, titular del D.N.I N° 16.671.370, la Sra. **CARDOSO MARIA ADRIANA**, titular del DNI N° 25.375.191, la Sra. **CARDOZO ROMINA ELLZABETH**, titular del DNI N° 31.318.367 y el Sr **CARDOZO DAMIAN ALEXANDER**, titular del DNI N° 34.959.324, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000047 - PARCELA 022**, con una superficie de 375,00 m² mediante Oficio Judicial PE1205153-2025, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad. -

ARTICULOS 3º, 4º y 5º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 120 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 345-CBT-19, de fecha 23/10/2.019, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor del señor **PAZ SERGIO EZEQUIEL**, titular del DNI N° 31.426.696 y de la señora **ROLDAN CAROLINA ELIZABETH**, titular del DNI N° 34.280.507, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000170 - PARCELA 001**, con una superficie de 277,12 m². -

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000170 - PARCELA 001**, con una superficie de 277,12 m². -

ARTICULOS 3º, 4º y 5º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 121 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 950-CBT-23, de fecha 22/11/2.023, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **RAMIREZ NATALIA BEATRIZ**, titular del DNI N° 23.686.773 y del señor **CONTRERAS CARRASCO JONATHAN HERNAN Yael**, titular del DNI N° 30.988.821, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000116 - PARCELA 005**, con una superficie de 406,25 m². -

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000116 - PARCELA 005**, con una superficie de 406,25 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 122 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 476-CT-22, de fecha 23/09/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **ESCOBAR KARIM GERMAN**, titular del DNI N° 34.597.098 y de la señora **VILLALBA LORENA ELLZABETH**, titular del DNI N° 35.681.495, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000054 - PARCELA 016**, con una superficie de 303,13 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000054 - PARCELA 016**, con una superficie de 303,13 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 123 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 569-CBT-23, de fecha 03/10/2.023, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **ANTINAO BLANCA ZULEMA**, titular del DNI N° 27.645.841, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000094 - PARCELA 003**, con una superficie de 306,67 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000094 - PARCELA 003**, con una superficie de 306,67 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 124 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

AUTORÍZASE, a realizar la transferencia mediante Escritura Pública, de la Señora **MARIPILLAN PERALTA ROSE MARIE JACQUELINE**, titular del DNI N° 18.853.664, a favor de la Señora **ROSA SOFIA**, titular del DNI N° 39.205.988 y del Señor **NAVARRO JOSE ISMAEL**, titular del DNI N° 38.792.996, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - Localidad 10 - Circunscripción 03 - Sección 05 - Código de División 1 - Número de División 000008 - Parcela 021**, con una superficie de 300,00 m².-

ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 125 CBT/26.-

Caleta Olivia, 05 de Mayo 2026.

AUTORÍZASE, a realizar la transferencia mediante Escritura Pública, del Señor **MENA WALTER EDUARDO**, titular del DNI N° 27.873.142 y la Señora **LEPERCQ MARIA EUGENIA ELIZABETH**, titular del DNI N° 29.665.949, a favor de la Señora **BENITEZ JULIANA LUDMILA**, titular del DNI N° 43.741.786, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - Localidad 10 - Circunscripción 01 - Sección 06 - Código de División 1 - Número de División 000031 - Parcela 022**, con una superficie de 264,00 m², con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar.
ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 126 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

AUTORÍZASE al Intendente Municipal a suscribir las Escrituras Traslativas de Dominio y Decretos por Títulos, mediante el dictado de los Instrumentos legales correspondientes, en los cuales deberá constar lo establecido en el Artículo 98° in fine de la Ordenanza General de Tierras N° 5983/14.

ANEXO N° 01

Expte.	Datos Catastrales	Nombre y Apellido	DNI
2234/97 8812/00	02-05-049-06	NORIA FABIOLA ANDREA	N° 22.055.037
23749/06 21941/09 6130/10	01-07-34-04	HERRERA LAURA DANIELA	N° 27.143.277
1321/88 2114/24	02-04-27-03	OVIEDO PATRICIA ISABEL	N° 16.578.277

3663/07 22188/08 7948/25	03-03-13-01	OSINAGA PATRICIA MABEL PERALTA MARCOS GABRIEL	N° 21.997.064 N° 27.957.604
8368/03 3206/22 888/25	01-07-48-24	MIRANDA ARACELI ABIGAIL	N° 39.208.019
8486/09	03-05-58-05	VILLAROELO DIEGO ELIAS	N° 28.156.542
8023/25	04-02-18-07	VEPEZ S.A	CUIT N° 30-71196009-7
1115/11	04-02-06-05	LOPEZ RAMIRO SERGIO	N° 31.269.319 CUIT N° 20-3169319-5

ARTICULOS 2° y 3° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 127 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **QUIROGA CORDOBA DEMIAN ANTONIO**, titular del DNI N° 42.711.326, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000160- PARCELA 010**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 128 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

ADJUDÍCASE EN VENTA, a favor de la señora **ALMENDRA VALERIA**, titular del DNI N° 36.334.656 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10- CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000032- PARCELA 06**, por un importe en Pesos: **TRES MILLONES SETECIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO CON 00/100 (\$3.721.221,00)** con una superficie de 247,20 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de

tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GÓMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 129 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

ADJUDÍCASE EN VENTA, a favor de la señora **MAIDA ORELLANA ERIKA ALEJANDRA** titular del DNI N° 19.090.018, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000078- PARCELA 012**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DOSE CON 00/100 (\$2.638.212,00)** con una superficie de 264,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GÓMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 130 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **MACHUCA FLORES GROBERDT**, titular del DNI N° 93.923.835, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000077- PARCELA 002**, por un importe en Pesos: **TRES MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 00/100 (\$3.096.347,00)** con una superficie de 303,56 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GÓMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 131 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

ADJÚCASE EN VENTA, a favor del señor **CALVO FACUNDO JAVIER**, titular del DNI N° 35.182.318, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 07- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000027- PARCELA 013**, por un importe en Pesos: **OCHO MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA CON 00/100 (\$8.303.340,00)** con una superficie de 292,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar y Local Comercial.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GÓMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 132 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

ADJUDÍCASE EN VENTA, a favor de la señora **APAZA LIZETH**, titular del DNI N° 94.356.446 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000064- PARCELA 026**, por un importe en Pesos: **CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 00/100 (\$5.424.652,00)** con una superficie de 489,28 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GÓMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 133 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 485/MCO/2011, de fecha 15/08/11, se procedió adjudicar a favor del señor **CASAS FRANCO EDUARDO**, titular del DNI N° 28.178.112 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000025- PARCELA**

010, con una superficie de 312,98 m², por el importe de Pesos: **SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 60/100 (\$6.259,60);**

ADJUDÍCASE, a favor del señor **CASAS FRANCO EDUARDO**, titular del DNI N° 28.178.112, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05 – CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000025 – PARCELA 010**, con una superficie de 312,98 m² con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y Salón Comercial, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas con anterioridad de pago en concepto de terreno.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GÓMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 134 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 450/MCO/08, de fecha 17/07/2008, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del Señor **CHAMBI JUAN CARLOS**, titular del D.N.I N° 18.839.226 de estado Civil Casado, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000044 – PARCELA 013**, con una superficie de 200,00 m², por el importe de Pesos: **DOS Mil OCHOCIENTOS CON 00/100 (2.800,00)** con destino exclusivo a Vivienda Familiar;

ADJUDÍCASE a favor del Señor **CHAMBI JUAN CARLOS**, titular del D.N.I N° 18.839.226 Y de la Señora **ORTIZ ROJAS CELINA**, titular del D.N.I N° 94.267.095, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000044 – PARCELA 013**, con una superficie de 200,00 m², con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas con anterioridad de pago en concepto de terreno.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GÓMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 135 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 990/CBT/23, de fecha 22/11/23, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del señor **MANSILLA RAMON ANTONIO**, titular del DNI N° 28.636.817, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6**

LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 10- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000003 - PARCELA 002, con una superficie de 360,00 m² por el importe de Pesos: **CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CON 00/100 (\$432.000,00)**;

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **MANSILLA RAMON ANTONIO**, titular del DNI N° 28.636.817, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 10- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000002- PARCELA 001**, por el importe en Pesos: **TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CON 00/100 (\$376.800,00)** con una superficie de 314,00 m², con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas con anterioridad' en concepto de pago de terreno. - **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.**

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 136 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 567- CBT-22, de fecha 25/11/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **VERA MARIA LUCIA**, titular del DNI N° 34.959.306, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 -CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000074 - PARCELA 008**, con una superficie de 325,00 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000074 - PARCELA 008**, con una superficie de 325,00 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.**

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 137 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO el artículo N° 02 de la Resolución N° 040-CBT-22, de fecha 22/03/2022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **SOTO JONATHAN ISRAEL**, titular del DNI N° 37.337.757, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000097 - PARCELA 006**, con una superficie de 289,33 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6- LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000097 - PARCELA 006**, con una superficie de 289,33 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.**

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 138 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 445- CBT-24, de fecha 05/12/2024, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **ARRIAGADA MARCELA VANINA**, titular del DNI N° 33.002.721, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DMSIÓN 000162 - PARCELA 013**, con una superficie de 304,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6- LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000162 - PARCELA 013**, con una superficie de 304,50 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.**

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 139 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 432- CBT-19, de fecha 13/11/2.019, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **PEÑA CRISTIAN NAZARENO**, titular del DNI N° 25.375.262 y de la señora **JWANCZYK GISELA**, titular del DNI N° 32.537.741, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGODE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000173-PARCELA 028**, con una superficie de 455,58 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03 -SECCIÓN 02 – CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 – NÚMERO DE DIVISIÓN 000173- PARCELA 028**, con una superficie de 455,58 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.**

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 140 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO el artículo N° 02 de la Resolución N° 334-MCO-16, de fecha 26/12/2.016, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **SIERPE CABERO KATHYA YANINA**, titular del DNI N° 30.874.771, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000047 - PARCELA 008**, con una superficie de 305,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000047 - PARCELA 008**, con una superficie de 305,50 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.**

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 141 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 074- CBT-18, de fecha 17/04/2.018, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **CARBALLO MIRIAM ELISABETH**, titular del DNI N° 23.908.624, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000073 - PARCELA 015**, con una superficie de 253,56 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000073 - PARCELA 015**, con una superficie de 253,56 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.**

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 142 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 057- CBT-19, de fecha 03/04/2.019, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **QUIMEL SUSANA**, titular del DNI N° 23.908.739, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000180 - PARCELA 004**, con una superficie de 307,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE**

DIVISIÓN 000180 - PARCELA 004, con una superficie de 307,50 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 143 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 1091-MCO-11, de fecha 30/09/2.011, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **NECUL VICTORIA**, titular del DNI N° 10.422.770, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000047 - PARCELA 016**, con una superficie de 253,07 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000047 - PARCELA 016**, con una superficie de 253,07 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 144 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 475-CBT-22, de fecha 23/09/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **CARILEO LAURA GABRIELA**, titular del DNI N° 32.939.001 y del señor **HECHENLEITNER DIEGO ARMANDO**, titular del DNI N° 31.475.013, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000054 - PARCELA 010**, con una superficie de 311,00 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000054 - PARCELA 010**, con una superficie de 311,00 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 145 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 960-MCO-01, de fecha 22/11/2001, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del **CLUB ATLETICO PATAGONES**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE**

DIVISIÓN 000086 - PARCELA 010, con una superficie de 11.500,00 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000086 - PARCELA 010**, con una superficie de 11.500,00 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 146 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 131-CBT-21, de fecha 03/08/2.021, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor del señor **SEPULVEDA MARTIN ALEJANDRO**, titular del DNI N° 33.708.763 y de la señora **PECASTAING MACARENA NATASHA**, titular del DNI N° 39.787.515, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000060 - PARCELA 015**, con una superficie de 325,00 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000060 - PARCELA 015**, con una superficie de 325,00 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 147 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 038-CBT-18, de fecha 17/04/2.018, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **ROLDAN SUSANA MARIELA**, titular del DNI N° 23.158.321 y del señor **VARELA NESTOR OMAR**, titular del DNI N° 22.853.657, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000090 - PARCELA 002**, con una superficie de 249,56 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000090 - PARCELA 002**, con una superficie de 249,56 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 148 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 400-CBT-24, de fecha 23/10/2.024, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **CUESTA JULIA RAMONA**, titular del DNI N° 13.850.550, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000160 - PARCELA 002**, con una superficie de 312,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000160 - PARCELA 002**, con una superficie de 312,50 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 149 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 099-CBT-18, de fecha 27/04/2.018, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **CONTRERAS EMANUEL ENRIQUE**, titular del DNI N° 34.293.028, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000160 - PARCELA 001**, con una superficie de 312,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000160 - PARCELA 001**, con una superficie de 312,50 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 150 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO el ARTICULO 2 de la Resolución N° 235-CBT-22, de fecha 13/05/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **TORRES RODRIGO JAVIER**, titular del DNI N° 33.260.107, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000007 - PARCELA 001**, con una superficie de 258,70 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como

DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000007 - PARCELA 001, con una superficie de 258,70 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 151 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 062-CBT-18, de fecha 17/04/2.018, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **TEVEZ ANDREA BEATRIZ**, titular del DNI N° 28.558.461, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000073 - PARCELA 003**, con una superficie de 253,56 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000073 - PARCELA 003**, con una superficie de 253,56 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 152 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO, Resolución N° 112-MCO-95, de fecha 05 de Mayo del año 1.995, mediante lo cual se adjudicó a favor del Señor **GONZALEZ SERGIO ROLANDO**, titular del DNI N° 21.776.688, el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - localidad 10 - Circunscripción 01- Sección 04 - Código de División 1 - Número de División 000008- Parcela 007**, con una superficie de 300,00 m², por un importe de Pesos: **CERO CON 01/100 (\$ 00,01)**.

ADJUDÍCASE, a favor de la Señora **GONZALEZ MABEL AZUCENA**, titular del DNI N° 23.158.374, el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - localidad 10 - Circunscripción 01 - Sección 04 - Código de División 1 - Número de División 000008- Parcela 007**, con una superficie de 300,00 m², debiendo abonar el valor correspondiente al arancel por transferencia que asciende a la suma de Pesos: **SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 97/100 (\$764.647,97)**, quedando conforme a los considerandos de la presente, con destino exclusivo a vivienda multifamiliar y permanente, reconociéndose las sumas que hubieran sido abonadas por el anterior adjudicatario en concepto de adjudicación

en venta, quedando la misma sujeta a mensura definitiva.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 153 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

AUTORÍZASE, a realizar la transferencia mediante Escritura Pública, del Señor **MAZA JOSE ALEJANDRO**, titular del DNI N° 27.914.155, a favor de la Señora **SANTOS ESTRADA ANA MARIA**, titular del DNI N° 94.984.890 y del Señor **CHOQUE LAMAS NUE SAMUEL**, titular del DNI N° 94.870.245, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - localidad 10 - Circunscripción 03 - Sección 02 - Código de División 1 - Número de División 000114- Parcela 006**, con una superficie de 398,25 m².-
ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 154 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

AUTORIZASE, a realizar la transferencia mediante Escritura Pública, de la Señora **ACUÑA TIBURCIA**, titular del DNI N° 92.883.770 y del Señor **FERNADEZ AGUILLAR PORFIDIO**, titular del DNI N° 92.756.335, a favor del Señor **CHOQUE LAMAS RENE ISAIAS**, titular del DNI N° 94.158.237, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - localidad 10 - Circunscripción 03 - Sección 02 - Código de División 1 - Número de División 000075- Parcela 004**, con una exclusivo a Vivienda Multifamiliar.
ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 155 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

DEJASE SIN EFECTO, Resolución N° 485CBT-25, de fecha 28 de Octubre del año 2.025, mediante lo cual se adjudicó a favor del Señor **AVILA MARIO RENE**, titular del DNI N° 12.593.303, el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - localidad 10 - Circunscripción 01- Sección 04 - Código de División 1 - Número de División 000023- Parcela 015**, con una superficie de 272,44 m², por un importe de Pesos: **CERO CON 01/100 (\$ 00,01)**.

ADJUDÍCASE, a favor de la Señora **AVILA CAMILA ELIZABETH**, titular del DNI N° 37.150.151, el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - localidad 10 - Circunscripción 01 - Sección 04 - Código de División 1 - Número de División 000023- Parcela 015**, con una

superficie de 272,44 m², debiendo abonar el valor correspondiente al arancel por transferencia que asciende a la suma de Pesos: **CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA CON 52/100 (\$475.850,52)**, quedando conforme a los considerandos de la presente, con destino exclusivo a vivienda unifamiliar y permanente, reconociéndose las sumas que hubieran sido abonadas por el anterior a concepto de adjudicación en venta, quedando la misma sujeta a mensura definitiva.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 156 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026.

AUTORÍZASE, a realizar la transferencia mediante Escritura Pública, del Señor **VIÑALES DIEGO JAVIER**, titular del DNI N° 32.398.056 a favor del Señor **AGÜERO LEONARDO DAMIAN**, titular del DNI N° 38.792.887, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - localidad 10 - Circunscripción 03 - Sección 05 - Código de División 1 - Número de División 000057- Parcela 016**, con una superficie de 311,00 m².-
ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 157 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 064-MCO-2.002, emitida el día 11/02/2002, a favor del Señor **CARRIZO JUAN ALBERTO**, titular del DNI N° 21.997.229, por la cual se le adjudicara el lote designado catastralmente como **CIRCUNSCRIPCIÓN 03 -SECCIÓN 02 - MANZANA 58 - PARCELA 09** con una superficie total de 6.510,92 m², por un valor de Pesos **QUINIENTOS SIETE CON 85/100 (\$ 507,85)** con exclusividad a la producción de forestación, lumbricarios y vivienda familiar.

ADJUDICASE a favor del Señor **CARRIZO JUAN ALBERTO**, titular del DNI N° 21.997.229, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000060 - PARCELA 015**, con una superficie total de 6.121,86 m², reconociéndose sumas abonadas por la parcela mencionada en artículo 1, destinado exclusivamente a la continuidad del Proyecto Productivo de forestación, lumbricarios y vivienda unifamiliar.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo

no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

ARTICULOS 4º, 5º y 6º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 158 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026

ADJUDICASE EN VENTA a favor de la Señora **ROSA MARCELA VIVIANA**, titular del DNI N° 23.736.918 y del Señor **BORDON CASTRO ROBERTO LAZARO**, titular del DNI N° 26.868.561, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000031 - PARCELA 009**, con una superficie total de 768,76 m², por el importe de Pesos **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA y UN MIL CATORCE CON 00/100 (\$ 5.881.014,00)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de floricultura, local comercial y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

ARTICULOS 3º, 4º y 5º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 159 CBT/26.-

Caleta Olivia, 22 de Mayo 2026

ADJUDICASE EN VENTA POR SUBASTA, a favor de la empresa **BAYRON S.R.L**, titular del CUIT N° 30-71419194-9, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000060 - PARCELA 002**, con una superficie total de 11.697,04 m², quedando sujeto a mensura definitiva, por el importe de Pesos **TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 00/100 (\$ 39.773.778,00)**; con destino exclusivo para instalación de Empresa Servicios de Sistemas de Seguridad.

El adjudicatario queda obligado al pago del Terreno, Impuesto, tasa y Contribución de cualquier naturaleza que graven la parcela y así, reconociendo el monto abonado, la Municipalidad de Caleta Olivia realizara la demarcación del lote mencionado en el Artículo Uno (1).

El adjudicatario debe costear por sus propios media la infraestructura y los planos de mensura correspondiente a la parcela.

La presente Adjudicación quedara sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales vigentes de la Ordenanza N° 5.983/14 y por los articulos precedentes, su incumplimiento dará a lugar disponer del bien adjudicado, quedando a favor de la Municipalidad de Caleta Olivia, las sumas abonadas por tal concepto, como así también las mejoras que hubieran introducido a la misma.

COMUNIQUESE al interesado que las obligaciones fiscales que se generen como consecuencia de la presente Resolución no prescribirán ante una virtual renuncia o caducidad.

ARTICULOS 6º, 7º y 6º de Formas.

Sra. Eliana Y. LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE