

# BOLETÍN OFICIAL

## MUNICIPALIDAD DE CALETA OLIVIA



Edición a cargo de la Subsecretaria de Asuntos Legislativos, 19 de Diciembre de 2025 (9011) Caleta Olivia

AÑO 2025 N° 878

Los documentos que se publiquen en el Boletín Oficial de la Municipalidad de Caleta Olivia serán tenidos por auténticos y obligatorios y se tendrá por cumplida la exigencia del Artículo 2° del Código Civil por el mismo efecto de su publicación. (Artículo 2°\_Ordenanza N° 4950/05) y lo establecido por Artículo 2°\_ Ordenanza 5753/12.

### AUTORIDADES MUNICIPALES

#### DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL

- **INTENDENTE MUNICIPAL**  
Sr. Pablo Carrizo
- **JEFATURA DE GABINETE**  
Sr. Mariano Enrique Mazzaglia
- **SECRETARÍA DE GOBIERNO**  
Sr. Luis Javier Melo
- **SECRETARÍA DE HACIENDA**  
Sr. Franco Leonardo Antipani
- **SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL**  
Sra. Priscilla Raquel Jwanczyk
- **SECRETARÍA DE CULTURA Y DEPORTE**  
Sr. Néstor David Jones
- **SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS**  
Arq. José Cupertino Camacho Revollo
- **SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN**  
Arq. Lucas Haidamaschuk
- **SECRETARÍA DE POLITICAS INTEGRALES PARA LA IGUALDAD**  
Sra. Paola Daniela Ramos
- **SECRETARÍA DE INFANCIAS Y ADOLESCENCIAS**  
Lic. Susana Pino
- **SECRETARÍA DE ESTRATEGIA Y GESTIÓN OPERATIVA**  
Lic. Jacinta Andrea Bayon

#### HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

- **PRESIDENTE H.C.D.**  
Sr. Facundo Belarde
- **VICEPRESIDENTE 1º**  
Sr. Ariel Farias
- **VICEPRESIDENTE 2º**  
Sra. Iris Casas
- **CONCEJAL**  
Dr. Carlos Alfredo Aparicio
- **CONCEJAL**  
Sr. Juan Carlos Curallan
- **SECRETARIA LEGISLATIVA**  
Sra. Norma Miranda
- **SECRETARIA ADMINISTRATIVA**  
Sra. Noemí Pamela Vergara
- **SECRETARIO DE PRENSA Y PROTOCOLO**  
Sr. Maximiliano Damián Zapata

#### JUZGADO DE FALTAS MUNICIPALES

N° 1 Y 2

- **JUEZ DE FALTAS**  
Dr. Daniel Emilio Aybar

#### OFICINA MUNICIPAL DE DEFENSA AL

CONSUMIDOR

- Sr. Pablo Danilo Calicate

### RESOLUCIONES BIDEPARTAMENTALES DE TIERRAS SINTETIZADAS

Resol. N° 495/25 – Resol. N° 496/25 – Resol. N° 497/25 – Resol. N° 498/25 – Resol. N° 499/25 – Resol. N° 500/25 – Resol. N° 501/25  
Resol. N° 502/25 – Resol. N° 503/25 – Resol. N° 504/25 – Resol. N° 505/25 – Resol. N° 506/25 – Resol. N° 507/25 – Resol. N° 508/25  
Resol. N° 509/25 – Resol. N° 510/25 – Resol. N° 511/25 – Resol. N° 512/25 – Resol. N° 513/25 – Resol. N° 514/25 – Resol. N° 515/25  
Resol. N° 516/25 – Resol. N° 517/25 – Resol. N° 518/25 – Resol. N° 519/25 – Resol. N° 520/25 – Resol. N° 521/25 – Resol. N° 522/25  
Resol. N° 523/25 – Resol. N° 524/25 – Resol. N° 525/25 – Resol. N° 526/25 – Resol. N° 527/25 – Resol. N° 528/25 – Resol. N° 529/25  
Resol. N° 530/25 – Resol. N° 531/25 – Resol. N° 532/25 – Resol. N° 533/25 – Resol. N° 534/25 – Resol. N° 535/25 – Resol. N° 536/25  
Resol. N° 537/25 – Resol. N° 538/25 – Resol. N° 539/25 – Resol. N° 540/25 – Resol. N° 541/25 – Resol. N° 542/25 – Resol. N° 543/25  
Resol. N° 544/25 – Resol. N° 545/25 – Resol. N° 546/25 – Resol. N° 547/25 – Resol. N° 548/25 – Resol. N° 549/25 – Resol. N° 550/25  
Resol. N° 551/25 – Resol. N° 552/25 – Resol. N° 553/25 – Resol. N° 554/25 – Resol. N° 555/25 – Resol. N° 556/25 – Resol. N° 557/25  
Resol. N° 558/25 – Resol. N° 559/25 – Resol. N° 560/25 – Resol. N° 561/25 – Resol. N° 562/25 – Resol. N° 563/25 – Resol. N° 564/25  
Resol. N° 565/25.....**Págs. 1/12**

#### **RESOLUCIÓN N° 495 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**AUTORIZASE** al Intendente Municipal a suscribir las Escrituras Traslativas de Dominio y Decretos por Títulos, mediante el

dictado de los Instrumentos legales correspondientes, en los cuales deberá constar lo establecido en el Artículo 98° in fine de la Ordenanza General de Tierras N° 5983/14.

#### **ANEXO N° 01**

Expte..	Datos Catastrales	Nombre y Apellido	D.N.I
17248/10	03-05-28-02	LOPEZ JUDITH DEL CARMEN	28.648.296
11135/10 3194/21 2110/22	03-05-15-02	MEDINA ELIZABET CORONEL MEDINA DALILA JAQUELINE	24.860.131 41.734.465
1922/96	01-04-80-16	SALVATIERRA ALFREDO EDUARDO	21.121.080

4446/09 3195/18 13209/03	01-01-02- 26	(RAMS) SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	CUIT N° 30- 70702713- 0
--------------------------------	-----------------	--	----------------------------------

**ARTICULOS 2° y 3° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris  
CASAS

**RESOLUCIÓN N° 496 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **APARICIO MARIA FERNANDA**, titular del DNI N° 28.558.273 y del señor **AMAYA GERMAN WALTER**, titular del DNI N° 26.259.154, el lote identificado catastralmente: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000084 - PARCELA 015**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris  
CASAS

**RESOLUCIÓN N° 497 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del Señor **SOTO GONZALO MANUEL**, titular del DNI N° 39.205.970 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 10- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000042 - PARCELA 007**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CON 00/100 (\$1.584.000,00)** con una superficie de 330,00 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris  
CASAS

**RESOLUCIÓN N° 498 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **CASAS ALEXIS MARTIN ALEJANDRO**, titular del DNI N° 44.147.950 y la señora **AGUIERRE VICTORIA AYELEN**, titular del DNI N° 46.169.707, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000124- PARCELA 003**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL CON 00/100 (\$2.880.000,00)** con una superficie de 300,00 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris  
CASAS

**RESOLUCIÓN N° 499 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **VARAS JIMENA**, titular del DNI N° 36.489.653 y del señor **LEZCANO MIGUEL ALEJANDRO**, titular del DNI N° 38.593.572, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000080 - PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris  
CASAS

**RESOLUCIÓN N° 500 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **QUIROGA DEBORAH EMILIA LUCIA**, titular del DNI N° 31.318.537, el lote identificado catastralmente como

**DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 03- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000021 - PARCELA 007**, por un importe en Pesos: **CINCO MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS CON 00/100 (\$5.506.816,00)** con una superficie de 491,68 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris  
CASAS

**RESOLUCIÓN N° 501 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **CATULLO MARIA ALEJANDRA**, titular del DNI N° 17.937.973, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000005 - PARCELA 009**, por un importe en Pesos: **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS MIL CON 00/100 (\$4.200.000,00)** con una superficie de 375,00 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris  
CASAS

**RESOLUCIÓN N° 502 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 936/CBT/23, de fecha 22/11/23, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la Señora **MAMANI MORALES MAURA DANIELA**, titular del DNI N° 34.959.297, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000075 - PARCELA 016**, con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup> por el importe de pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00);**

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la Señora **MAMAMI MORALES MAURA DANIELA**, titular del DNI N° 34.959.297, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000063 - PARCELA 004**, con una superficie de 325,00 m<sup>2</sup> por el importe de Pesos: **DOS MILLONES OCHENTA MIL CON 00/00 (\$2.080.000,00)** con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas con anterioridad en concepto de pago de terreno.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 503 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 154/MCO/16, de fecha 17/08/16, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del Señor **ROJAS VALENCIA FILIBERTO**, titular del DNI N° 93.024.993 y de la señora **OLIVERA ACOSTA ESPERANZA**, titular del DNI N° 94.925.291, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000091- PARCELA 008**, con una superficie de 241,22 m<sup>2</sup> por el importe de Pesos: **ONCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO CON 56/100 (\$11.578,56);**

**ADJUDÍCASE** a favor del Señor **ROJAS VALENCIA FILIBERTO**, titular del DNI N° 93.024.993 y de la señora **OLIVERA ACOSTA ESPERANZA**, titular del DNI N° 94.925.291, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000091- PARCELA 008**, con una superficie de 241,22 m<sup>2</sup> con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 504 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 719/MCO/12, de fecha 07/11/12, se procedió adjudicar a favor del señor **MENA WALTER EDUARDO**, titular del DNI N° 27.873.142 y de la señora **LEPERCQ MARIA EUGENIA ELIZABETH**, titular del D.N.I N° 29.665.949, el lote identificado

catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 : LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 06 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000031- PARCELA 022**, con una superficie de 264,00 m<sup>2</sup>- por el importe de Pesos: **DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA CON 00/100 (\$10.560,00);**

**ADJUDÍCASE** a favor del señor **MENA WALTER EDUARDO**, titular del DNI N° 27.873.142 y de la señora **LEPERCQ MARIA EUGENIA ELIZABETH**, titular del D.N.I N° 29.665.949, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 06 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000031- PARCELA 022**, con una superficie de 264,00 m<sup>2</sup> con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 505 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **MUÑOZ REVOLLO JUAN CARLOS**, titular del DNI N° 94.201.148 y de la señora **QUINO ELISABET ROXANA**, titular del DNI N° 36.789.949, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000161- PARCELA 003**, por un importe en Pesos: **TRES MILLONES DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 00/100 (\$3.017.742,00)** con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 506 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 330/MCO/73, de fecha 22/08/1973, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor del señor **CHACOMA PEDRO**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 -**

**CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000040 - PARCELA 001, (ex solar N°14, de la manzana n°214),** con una superficie de 350,00 m<sup>2</sup> por un importe de **CERO PESOS CON 01/100 (\$ 00,01);**

**ADJUDÍCASE POR INSCRIPCION DIRECTA** a favor de los herederos la señora **CHACOMA QUINTANA LIDIA MABEL** titular del DNI N° 20.237.597, la señora **CHACOMA QUINTANA GRACIELA EDITH**, titular del DNI N° 17.769.762, el señor **CHACOMA PEDRO GREGORIO**, titular del DNI N° 17.934.218, el señor **CHACOMA JOSE RAUL**, titular del DNI N° 21.997.253 y el señor **CHACOMA CARLOS ROBERTO**, titular del DNI N° 25.667.779, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000040 - PARCELA 001**, con una superficie de 350,00 m<sup>2</sup>, mediante Oficio N° 1566/24, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 507 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 071/MCO/74, de fecha 18/01/1974, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **PALLAGUALA FLORA DE YANQUIHUEN**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 03 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000040 - PARCELA 012 (ex solar n°12, de la manzana n°308),** con una superficie de 376,6560 m<sup>2</sup> por el importe de pesos: 5,00 el metro cuadrado;

**ADJUDÍCASE POR INSCRIPCION DIRECTA** a favor del señor **LLANQUIHUEN JULIO DOMINGO**, titular del DNI N° 13.941.526, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 03 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000040 - PARCELA 012**, con una superficie de 376,65 m<sup>2</sup>, mediante Oficio N° 738/25, con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 508 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 1313-MCO-11, de fecha 05/10/2.011, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **QUIROGA GUSTAVO ARIEL**, titular del DNI N° 24.283.297, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000006 - PARCELA 004**, con una superficie de 375,00 m<sup>2</sup>.

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000006 - PARCELA 004**, con una superficie de 375,00 m<sup>2</sup> -  
**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 509 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 011-CBT-23, de fecha 21/03/2.023, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **VASQUEZ JOSE NERI**, titular del DNI N° 32.698.124, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 10 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000048 - PARCELA 003**, con una superficie de 288,07 m<sup>2</sup> -

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 10 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000048 - PARCELA 003**, con una superficie de 288,07 m<sup>2</sup> -  
**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 510 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 470-CBT-24, de fecha 20/12/2.024, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **BAYON TERESA LUCIA**, titular del DNI N° 39.540.613 y del señor **MORALES RAMON JESUS**, titular del DNI N° 34.962.536, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000076 - PARCELA 003**, con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>.

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000076 - PARCELA 003**, con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup> -  
**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 511 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 097-CBT-22, de fecha 22/04/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **BRIZUELA ARIEL ROMAN**, titular del DNI N° 36.926.160, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000096 - PARCELA 006**, con una superficie de 435,44 m<sup>2</sup> -

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000096 - PARCELA 006**, con una superficie de 435,44 m<sup>2</sup> -  
**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 512 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 575-CBT-23, de fecha 03/10/2.023, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **FALCON VALERIA ELIZABETH**, titular del DNI N° 37.337.750, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000094 - PARCELA 009**, con una superficie de 298,55 m<sup>2</sup> -

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000094 - PARCELA 009**, con una superficie de 298,55 m<sup>2</sup> -  
**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 513 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor **IGOR JOHN BORIS**, titular del DNI N° 34.075.703 y de la Señora **OLMEDO SUSANA DEL VALLE**, titular del DNI N° 34.555.999, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000186 - PARCELA 012**, con una superficie total de 2.710,99 m<sup>2</sup>, por el importe de Pesos **VEINTE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETENTA Y TRES CON 50/100 (\$ 20.739.073,50)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de espacios recreativos tales como, juegos cancha de vóley y fútbol tenis a cielo abierto, quíncho semi cubierto, pileta y SUM (salón de usos múltiples) zona de forestación y emplazamiento de oficina administrativa, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 514 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 04 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 230-MCO-94, emitida el día 29/08/1.994, por la cual se procedió a adjudicar el lote identificado catastralmente como **CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - MANZANA 20 - PARCELA 09** con una Superficie Total 8.845,48, a favor del Señor **LEAL DEMETRIO**, titular del DNI N° 7.811.198.

**DECLARASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **Dpto.6- Loe. 10- CIRC 03 - SECC 02 - Cod. de Div 1- N° de Div. 000020 - PARC 009** con una Superficie Total 8.845,48 m<sup>2</sup>.  
**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 515 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**AUTORIZASE** al Intendente Municipal a suscribir las Escrituras Traslativas de Dominio y Decretos por Títulos, mediante el dictado de los Instrumentos legales correspondientes, en los cuales deberá constar lo establecido en el Artículo 98° in fine de la Ordenanza General de Tierras N° 5983/14.

**ANEXO N° 01**

Expte..	Datos Catastrales	Nombre y Apellido	D.N.I
---------	-------------------	-------------------	-------

53106/73	01-03-40-02	GARCIA MARCELO	JULIO	M7.327.929
----------	-------------	----------------	-------	------------

**ARTICULOS 2° y 3° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 516 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **QUISPE MARIA MICAELA**, titular del DNI N° 41.940.159 y del señor **CHOCOBAR SEBASTIAN GONZALO**, titular del DNI N° 39.783.765, el lote identificado catastralmente: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000093 - PARCELA 001**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 00/100 (\$2.352.768,00)** con una superficie de 245,08m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 517 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **RIVERA GUSTAVO ARIEL**, titular del DNI N° 38.415.115 y la señora **CAMPOSANO CINTHIA MELISA**, titular del DNI N° 38.793.949, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000048- PARCELA 013**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS DIECISEIS CON 00/100 (\$2.519.616,00)** con una superficie de 393,69 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris

**CASAS****RESOLUCIÓN N° 518 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **GONZALEZ PASO GABRIEL OSVALDO**, titular del DNI N° 43.360.085, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000173- PARCELA 013**, por un importe en Pesos: **UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CON 00/100 (\$1.440.000,00)** con una superficie de 300,00 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 519 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **JONES ROBERT WALTER**, titular del DNI N° 20.506.183, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05- SECCIÓN 01-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000026- PARCELA 007**, por un importe en Pesos: **CINCO MILLONES CON 00/100 (\$5.000.000,00)** con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 520 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del Señor **LODI AMIEL GASTON**, titular del DNI N° 41.174.960 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-**

**SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000104 - PARCELA 007**, por un importe en Pesos **UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y OCHO CON 00/100 (\$1.935.168,00)** con una superficie de 302,37 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 521 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la Señora **MARQUEZ ROMINA HERMELINDA**, titular del DNI N° 38.470.435 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000095 - PARCELA 005**, por un importe en **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 522 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **VARGAS MARTIN RAMON**, titular del DNI N° 31.418.452 y de la señora **COMOLLI FLAVIA ANAHI**, titular del DNI N° 31.543.580, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000024- PARCELA 012**, por un importe en Pesos: **UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 00/100 (\$1.946.368,00)** con una superficie de 304,12 m<sup>2</sup>, quedando la

superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 523 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la Señora **APARICIO MARIA FERNANDA**, titular del DNI N° 28.558.273 y del señor **AMAYA GERMAN WALTER**, titular de DNI N° 26.259.154 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 07- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000032 - PARCELA 017**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL CON 00/100 (\$2.400.000,00)** con una superficie de 250,00 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 524 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **LEDESMA REINO LUIS**, titular del DNI N° 18.883.254, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000109- PARCELA 023**, por un importe en Pesos: **UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS CON 00/100 (\$1.849.472,00)** con una superficie de 288,98 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N°5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con

el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 525 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **VALDIVIA FRANCIS JOEL**, titular del DNI N° 40.387.773, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000164- PARCELA 006**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 526 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **PINCHEIRA EZEQUIEL MAURICIO**, titular del DNI N° 37.664.065 y de la señora **IBARRA ROMINA MARIANELA**, titular del DNI N° 37.055.941, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN - SECCIÓN 05-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000077- PARCELA 007**, por un importe en Pesos. **DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUATRO CON 00/100 (\$2.861.504,00)** con una superficie de 447,11 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N°5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 527 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **DIAZ GASTON**, titular del DNI N° 40.386.584, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05- SECCIÓN 01-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000026- PARCELA 006**, por un importe en Pesos: **CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CON 00/100 (\$4.996.000,00)** con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N°5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 528 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **OYARZO SANCHEZ BRIAN CAMILO**, titular del DNI N° 42.071.786 y de la señora **GARNICA ROMINA ELIZABETH**, titular de DNI N° 44.148.077, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000076- PARCELA 013**, por un importe en Pesos. **DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 50/100 (\$2.676.397,50)** con una superficie de 264,00 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 529 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **FERNANDEZ RITA ELI ANA**, titular del DNI N° 34.405.468 y del señor **TOLABA ROLANDO ARIEL**, titular de DNI N°

32.706.617, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000058- PARCELA 005**, por un importe en Pesos: **SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO CON 00/100 (\$6.251.578,00)** con una superficie de 424,27 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 530 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 253/CBT/2023, de fecha 06/06/23, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del Señor **AMPUERO EMANUEL**, titular del DNI N° 30.008.863, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000166 - PARCELA 014**, con una superficie de 299,00 m<sup>2</sup> por el importe de pesos: **CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CON 00/100 (\$478.400,00);**

**ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 531 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 803/MCO/23, de fecha 07/11/23, se procedió adjudicar a favor de la señora **VAZQUEZ BERTA ROSANA**, titular del DNI N° 27.143.060, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000115- PARCELA 010**, con una superficie de 336,00 m<sup>2</sup> por el importe de Pesos: **QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 (\$537.600,00);**

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **VAZQUEZ BERTA ROSANA**, titular del DNI N° 27.143.060, el lote identificado catastralmente **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 -**

**NÚMERO DE DIVISIÓN 000108- PARCELA 019**, con una superficie de 311,00 m<sup>2</sup>, por el importe de Pesos: **CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 (\$497.600,00)** quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 532 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 360/CBT/22, de fecha 12/08/22, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la **DIOCESIS DE RIO GALLEGOS**, Titular del CUIT N° 33-55723857-9, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000037 - PARCELA 001**, con una superficie de 1.022,00 m<sup>2</sup> por el importe de pesos: **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y MIL CON 00/100 (\$451.500,00)** del remanente de superficie anexo, con destino exclusivo a la construcción del Templo Capilla Virgen de Copacabana y Urkupiña.-

**ADJUDÍCASE** a favor de la **DIOCESIS DE RIO GALLEGOS**, Titular del CUIT N° 33-55723857-9, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000037 - PARCELA 001**, con una superficie de 1.022,00 m<sup>2</sup>, con destino exclusivo a la construcción del Templo Capilla Virgen de Copacabana y Urkupiña.-

**ADJUDICASE EN VENTA** el remanente de 430 m<sup>2</sup> incluido en la superficie total de 1.022,00 m<sup>2</sup> - lo cual no fue abonada a favor de la **DIOCESIS DE RIO GALLEGOS**, Titular del CUIT N° 33-55723857-9, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000037 - PARCELA 001**, por el importe de pesos: **CUATRO MILLONES CIENTO VEINTIOCHO MIL CON 00/100 (\$4.128.000,00)** con destino exclusivo a la construcción del Templo Capilla Virgen de Copacabana y Urkupiña.-

**ARTICULOS 4°, 5° y 6° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 533 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 260/MCO/99, de fecha 19/05/1999, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor del señor **LERA PABLO ALEJANDRO**, titular del DNI N° 20.352.550, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 03 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000017 - PARCELA 009**, por el importe de Pesos: **TRESCIENTOS UNO CON 00/100(\$ 301.00)** con una superficie de 250,00 m<sup>2</sup>;

**ADJUDÍCASE POR INSCRIPCION DIRECTA** a favor del señor **LERA JOSE HUMBERTO**, titular del DNI N° 14.111.406, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 03 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000017 - PARCELA 009**, con una superficie de 250,00 m<sup>2</sup> - mediante Oficio N° 831/25, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 534 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **BAZAN CHAILE GABRIEL AGUSTIN**, titular del DNI N° 42.132.278 y la señora **RODRIGUEZ VERONICA BELEN**, titular del DNI N° 40.467.832, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000105- PARCELA 04**, por un importe en Pesos: **UN MILLON NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SENTA Y DOS CON 00/100 (\$1.983.872,00)** con una superficie de 309,98 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 535 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.



**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **MORENO DIEGO FERNANDO**, titular del DNI N° 32.397.861, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000050- PARCELA 008**, por un importe en Pesos. **UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS CON 00/100 (\$1.990.400,00)** con una superficie de 311,00 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 536 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **FIGUEROA NELSON LAUTARO**, titular del DNI N° 41.958.631 y de la señora **ARRATIA FLORENCIA ALDANA**, titular del DNI N° 44.955.800, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000074- PARCELA 013**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS CON 00/100 (\$2.352.832,00)**, con una superficie de 367,63 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 537 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **QUIPILDOR MICAELA IVANNA**, titular del DNI N° 39.883.683 y del señor **HUMPHREYS DIEGO**, titular del DNI N° 38.792.960, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-**

**SECCIÓN 05- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000027- PARCELA 022**, por un importe en Pesos: **TRES MILLONES CIENTO QUINCE MIL QUINIENTOS VEINTISEIS CON 00/100 (\$3.115.526,00)**, con una superficie de 319,46 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 538 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **SANCHEZ CESAR ALBERTO**, titular del DNI N° 34.562.683, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04-CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000070- PARCELA 006**, por un importe en Pesos: **UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA CON 00/100 (\$1.683.840,00)**, con una superficie de 263,10 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 539 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del Señor **DUETTE ROGELIO GUSTAVO**, titular del DNI N° 25.271.721 y de la Señora **CATRIEL JUANA HILDA**, titular del D.N.I N° 29.850.842, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000106 - PARCELA 003**, por un importe en Pesos: **UN MILLON NOVECIENTOS CUATRO MIL CON 00/100 (\$1.904.000,00)** con una superficie de 297,50 m<sup>2</sup>, quedando la

superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 540 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor del señor **GUITIAN ARIEL MAURICIO**, titular del DNI N° 26.492.825, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000140- PARCELA 032**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DOS CON 50/100 (\$2.464.402,50)** con una superficie de 276,42 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda unifamiliar-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 541 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDÍCASE EN VENTA** a favor de la señora **ACOSTA JUANA ESTELA**, titular del DNI N° 12.178.041, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 06- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000013- PARCELA 026**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CON 00/100 (\$2.534.400,00)** con una superficie de 264,00 m<sup>2</sup>, quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir



con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

#### ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 542 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 011-MCO-02, de fecha 11/01/2.002, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **PAZO ALICIA BEATRIZ**, titular del DNI N° 27.363.426 y del señor **PAZOS DANIEL ALBERTO**, titular del DNI N° 25.765.684, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 03 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000035 - PARCELA 009**, con una superficie de 250,00 m<sup>2</sup>.-

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 03 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000035 - PARCELA 009**, con una superficie de 250,00 m<sup>2</sup>.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 543 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 185-CBT-18, de fecha 09/05/2.018, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **AQUINO GOMEZ MIOSOTIS**, titular del DNI N° 19.021.874 y del señor **GUANUCO JUAN FERNANDO**, titular del DNI N° 30.855.668, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000089 - PARCELA 015**, con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>.-

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000089 - PARCELA 015**, con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 544 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 652-MCO-11, de fecha 31/08/2.011, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **GORDILLO MARIA ESTELA**, titular del DNI N° 29.058.456 y del señor **LEAL MARCOS ANDRES**, titular del DNI N° 29.955.732, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000038 - PARCELA 021**, con una superficie de 313,50 m<sup>2</sup>.-

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000038 - PARCELA 021**, con una superficie de 313,50 m<sup>2</sup>.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 545 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 393-MCO-12, de fecha 05/09/2.012, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **GARRAZA ANTONIA GRISELDA**, titular del DNI N° F3.788.760 y del señor **GUTIERREZ HECTOR ALFREDO**, titular del DNI N° 12.699.893, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000068 - PARCELA 011**, con una superficie de 260,00 m<sup>2</sup>.-

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000068 - PARCELA 011**, con una superficie de 260,00 m<sup>2</sup>.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 546 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 277-CBT-18, de fecha 04/12/2.018, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **POBLETTE CAROLINA DEL CARMEN**, titular del DNI N° 36.590.007, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000019 - PARCELA 011**, con una superficie de 297,10 m<sup>2</sup>.-

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000019 - PARCELA 011**, con una superficie de 297,10 m<sup>2</sup>.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 547 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 126-CBT-18, de fecha 27/04/2.018, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **TOLEDO GABRIELA KARINA**, titular del DNI N° 31.935.879 y del señor **MORALES DAVID RUBEN**, titular del DNI N° 31.794.172, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000161 - PARCELA 013**, con una superficie de 304,50 m<sup>2</sup>.-

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000161 - PARCELA 013**, con una superficie de 304,50 m<sup>2</sup>.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 548 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** la Resolución N° 029-MCO-15, de fecha 09/01/2.015, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **ULLOA EMILIANO SEBASTIAN**, titular del DNI N° 32.698.268, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000082 - PARCELA 012**, con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>.-

**DECLÁRASE LA CADUCIDAD** del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000082 - PARCELA 012**, con una superficie de 312,50 m<sup>2</sup>.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 549 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**AUTORÍZASE**, a realizar la transferencia mediante Escritura Pública, del Señor **ANGELO DAVID RAFAEL**, titular del DNI N° **27.741.212** y de la Señora **SALERNO VICTORIA**, titular del DNI N° **31.821.559**, a favor de la Señora **PARRY ANALIA SILVINA**, titular del DNI N° **35.182.374**, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - Localidad 10 - Circunscripción 03 - Sección 05 - Código de División 1 - Número de División 000052 - Parcela 010**, con una superficie de 325,00 m2.

**ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 550 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**AUTORÍZASE**, a realizar la transferencia mediante Escritura Pública, del Señor **ARENA JULIO ROQUE**, titular del DNI N° **20.212736** y de la Señora **CASTRO NORMA ESTHER**, titular del DNI N° **14.111.544**, a favor del Señor **GUEVARA SANTOS HORACIO**, titular del DNI N° **10.549.776**, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - Localidad 10 - Circunscripción 02 - Sección 07 - Código de División 1 - Número de División 000063 - Parcela 007**, con una superficie de 268,76 m2.

**ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 551 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO**, Resolución N° 039-CBT-25, de fecha 16 de Abril del año 2.025, mediante lo cual se adjudicó a favor del Señor **MIRANDA LUIS ARIEL**, titular del DNI N° **29.848.499**, el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - Localidad 10 - Circunscripción 01- Sección 07 - Código de División 1 - Número de División 000048- Parcela 024**, con una superficie de 627,50 m2, por un importe de Pesos: **CERO PESOS CON 01/100 (\$00,01)**, con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar.

**ADJUDÍCASE**, a favor de la Señora **MIRANDA ARACELI ABIGAIL**, titular del DNI N° **39.206.019**, el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - Localidad 10 - Circunscripción 01 - Sección 07 - Código de División 1 - Número de División 000048- Parcela 024**, con una superficie de 627,50 m2, debiendo abonar el valor correspondiente al arancel por transferencia que asciende a la suma de Pesos: **UN MILLON CUATROCIENTOS**

**CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 00/100 (\$1.443.588,00)**, quedando conforme a los considerandos de la presente, con destino exclusivo a vivienda unifamiliar y permanente, reconociéndose las sumas que hubieran sido abonadas por el anterior adjudicatario en concepto de adjudicación en venta, quedando la misma sujeta a mensura definitiva.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 552 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor **BRITOS JOSE AUGUSTO**, titular del DNI N° **26.646.754** y de la Señora **MORENO GEORGINA SARAI**, titular del DNI N° **33.652.978**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000183 - PARCELA 008**, con una superficie total de 2.561,68 m2, por el importe de Pesos **DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 00/100 (\$ 19.596.852,00)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de cultivo de vid, galpón de procesos y deposito, frutales y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 553 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor **UGARTE TENORIO ELMER**, titular del DNI N° **19.056.208**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000034 - PARCELA 008**, con una superficie total de 5.000 m2, por el importe de Pesos **CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL CON 00/100 (\$ 43.809.000,00)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de frutales, depósito, animales de corral, esparcimiento deportivo de cancha de fútbol y SUM (salón de usos múltiples), debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 554 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor **VARELA JUAN RICARDO**, titular del DNI N° **29.294.264**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000183 - PARCELA 001**, con una superficie total de 4.252,32 m2, por el importe de Pesos **TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS OCHO CON 00/100 (\$ 33.610.608,00)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de frutales, verduras, invernadero, animales de corral, aves de corral y emplazamiento de vivienda familiar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 555 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor de la Señora **ALIVE GABRIELA ROMINA**, titular del DNI N° **32.308.785** y del Señor **SILVA MAURICIO ANDRES**, titular del DNI N° **27.799.593** el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000062 - PARCELA 017**, con una superficie total de 3.786,85 m2, por el importe de Pesos **TREINTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE CON 00/100 (\$ 30.257.217,00)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo cría de aves y animales de corral, equinos, plantación de frutales, parras, invernadero de hojas verdes, plantación de alfalfa, lavanda, frutillas y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris  
CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 556 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor de la Señora PINILLA NORMA BEATRIZ, titular del DNI N° 16.721.989, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000031 - PARCELA 007**, con una superficie total de 389,45 m2, por el importe de Pesos **SEIS MILLONES SETECIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS DOCE CON 50/100 (\$ 6.711.712,50)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de frutales, huerta y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris  
CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 557 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor de la Señora ROSA PAOLA EUGENIA, titular del DNI N° 29.848.003 y del Señor UBILLOS NORBERTO SANTIAGO, titular del DNI N° 29.399.720, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000031 - PARCELA 018**, con una superficie total de 1.246,15 m2, por el importe de Pesos **DIEZ MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 00/100 (\$ 10.534.284,00)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de plantación de frutales, viveros, plantines florales y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris  
CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 558 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor FLORES TORRICO JOSE FELIX, titular del DNI N° 19.089.910 y de la Señora MARTINEZ COSTAS YENY, titular del DNI N° 19.017.478, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000031 - PARCELA 014**, con una superficie total de 698,45 m2, por el importe de Pesos **NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 50/100 (\$ 9.367.252,50)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de plantación de frutales y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris  
CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 559 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor RODRIGUEZ EMANUEL EDUARDO, titular del DNI N° 32.744.886 y de la Señora ROTELA VANESA ELIZABETH, titular del DNI N° 31.611.364, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000054 - PARCELA 037**, con una superficie total de 1.662,12 m2, por el importe de Pesos **CATORCE MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 50/100 (\$ 14.074.609,50)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de frutales, hortalizas y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris  
CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 560 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor IDIARTE VICTOR MARIO, titular del DNI N° 13.941.361, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 01 - CODIGO DE DIVISION 1 -**

**NUMERO DE DIVISION 000030 - PARCELA 041**, con una superficie total de 3.532,48 m2, por el importe de Pesos **VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 50/100 (\$ 28.392.367,50)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de frutales, invernaderos, animales de granja y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris  
CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 561 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor AILLAPAN EMANUEL ALEJANDRO, titular del DNI N° 32.086.738 y de la Señora CONTRERAS CAROLINA GABRIELA, titular del DNI N° 34.075.538, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000117 - PARCELA 001**, con una superficie total de 1.510 m2, por el importe de Pesos **DOCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE CON 00/100 (\$ 12.684.429,00)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de cría y comercialización de carne de conejos, pollos, huevos de gallinas y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris  
CASAS

#### RESOLUCIÓN N° 562 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor de la Señora DIAZ RUIZ MARGARITA, titular del DNI N° 18.700.836 y del Señor WAGNER ALEJANDRO CARLOS, titular del DNI N° 17.775.689, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000031 - PARCELA 008**, con una superficie total de 3.899,33 m2, por el importe de Pesos **TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y**

**CUATRO CON 50/100 (\$ 32.559.334,50)**, destinado exclusivamente a emplazamiento del proyecto productivo de porcicultura, frutales, galpón, quincho y vivienda multifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 563 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**ADJUDICASE EN VENTA** a favor del Señor **TERRAZAS MONTAÑO TITO**, titular del DNI N° 19.022.010 y de la Señora **TORRICO FLORES LIDIA**, titular del DNI N° 19.022.009, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000031 - PARCELA 013**, con una superficie total de 307,89 m2, por el importe de Pesos **SEIS MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 50/100 (\$ 6.514.498,50)**, destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de frutales y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de **90 días** a partir de la fecha de adjudicación.

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 564 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 545/MCO/06, de fecha 02/11/06, se procedió a adjudicar a favor de **ZONA SUR CONSTRUCCIONES S.R.L.**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000025 - PARCELA 008**, con una superficie de 3.618,93 m<sup>2</sup>;

**ADJUDÍCASE POR INSCRIPCION DIRECTA** a favor de la Sra. **GONZALEZ CARRASCO ROSALIA ABIGAIL** titular del DNI N°18.896.153 con el 50% , Sr. **MIRANDA LUIS ARIEL** , titular del DNI N°29.848.499 con el 16,666%, Sra. **MIRANDA ARACELI ABIGAIL** , titular del DNI N°39.206.019 CON EL 16,666% y el Sr. **MIRANDA ELIAS RUBEN**,

titular del DNI N° 33.260.481 con el 16,666%, por el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000025 - PARCELA 008**, con una superficie de 3.618,93 m<sup>2</sup> mediante Oficio N° 646/25, con destino exclusivo al emplazamiento de un **Obrador Empresa ZONA SUR CONSTRUCCIONES** y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad.-

**ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

**RESOLUCIÓN N° 565 CBT/25.-**

CALETA OLIVIA, 14 NOVIEMBRE 2025.

**DEJASE SIN EFECTO** Resolución N° 335 MCO/22, de fecha 31/02/22, Resolución N° 336 MCO/22, de fecha 31/02/22 Resolución N° 337 MCO/22, de fecha 31/02/22, mediante la cual se adjudicó a favor de la **Empresa VEPEZ S.A.**, titular del **CUIT N° 30-71196009-7**, los lotes identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000018 - PARCELA 004**, con una superficie total de 3.000,00 m2, 006 con una superficie total de 5.484,00 m2 y 005 con una superficie total de 4.000,00m2

**ADJUDÍCASE** a favor de la **Empresa VEPEZ S.A.**, titular de **CUIT N° 30-71196009-7**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000018 - PARCELA 007**, con una superficie total de 12.475,98, de acuerdo al Plano de Mensura M19197, registrado ante Dirección Provincial de Catastro el 15/08/24, debiendo abonar el Valor correspondiente al arancel por transferencia del 20%, que asciende a la suma en Pesos: **ONCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MILTRESIENTOS VEINTIDOS 00/100 (11.261.322,00)** reconociéndose sumas abonadas, con destino exclusivo para el desarrollo de **Actividad Pesquera y Fabrica de Cajones Pesqueros**.

La presente Adjudicación quedara sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de Tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo 1 de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a *Dejar sin Efecto*

**ARTICULOS 4°, 5° y 6° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –  
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris

CASAS