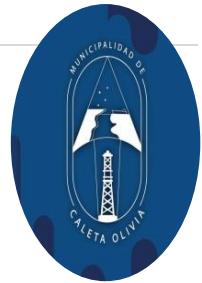


BOLETÍN OFICIAL

MUNICIPALIDAD DE CALETA OLIVIA



Edición a cargo de la Subsecretaría de Asuntos Legislativos, 12 de Diciembre de 2025 (9011) Caleta Olivia

AÑO 2025 N° 876

Los documentos que se publiquen en el Boletín Oficial de la Municipalidad de Caleta Olivia serán tenidos por auténticos y obligatorios y se tendrá por cumplida la exigencia del Artículo 2º del Código Civil por el mismo efecto de su publicación. (Artículo 2º _Ordenanza N° 4950/05) y lo establecido por Artículo 2º _ Ordenanza 5753/12.

AUTORIDADES MUNICIPALES

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL

- **INTENDENTE MUNICIPAL**
Sr. Pablo Carrizo
- **JEFATURA DE GABINETE**
Sr. Mariano Enrique Mazzaglia
- **SECRETARÍA DE GOBIERNO**
Sr. Luis Javier Melo
- **SECRETARÍA DE HACIENDA**
Sr. Franco Leonardo Antipani
- **SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL**
Sra. Priscilla Raquel Jwanczyk
- **SECRETARÍA DE CULTURA Y DEPORTE**
Sr. Néstor David Jones
- **SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS**
Arq. José Cupertino Camacho Revollo
- **SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN**
Arq. Lucas Haidamaschuk
- **SECRETARÍA DE POLÍTICAS INTEGRALES PARA LA IGUALDAD**
Sra. Paola Daniela Ramos
- **SECRETARÍA DE INFANCIAS Y ADOLESCENCIAS**
Lic. Susana Pino
- **SECRETARÍA DE ESTRATEGIA Y GESTIÓN OPERATIVA**
Lic. Jacinta Andrea Bayon

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

- **PRESIDENTE H.C.D.**
Sr. Facundo Belarde
- **VICEPRESIDENTE 1º**
Sr. Ariel Farias
- **VICEPRESIDENTE 2º**
Sra. Iris Casas
- **CONCEJAL**
Dr. Carlos Alfredo Aparicio
- **CONCEJAL**
Sr. Juan Carlos Curallan
- **SECRETARIA LEGISLATIVA**
Sra. Norma Miranda
- **SECRETARIA ADMINISTRATIVA**
Sra. Noemí Pamela Vergara
- **SECRETARIO DE PRENSA Y PROTOCOLO**
Sr. Maximiliano Damián Zapata

JUZGADO DE FALTAS MUNICIPALES

N° 1 Y 2

- **JUEZ DE FALTAS**
Dr. Daniel Emilio Aybar

OFICINA MUNICIPAL DE DEFENSA AL CONSUMIDOR

- Sr. Pablo Danilo Calicate

RESOLUCIONES BIDEPARTAMENTALES DE TIERRAS SINTETIZADAS

Resol. N° 427/25 – Resol. N° 428/25 – Resol. N° 429/25 – Resol. N° 430/25 – Resol. N° 431/25 – Resol. N° 432/25 – Resol. N° 433/25
Resol. N° 434/25 – Resol. N° 435/25 – Resol. N° 436/25 – Resol. N° 437/25 – Resol. N° 438/25 – Resol. N° 439/25 – Resol. N° 440/25
Resol. N° 441/25 – Resol. N° 442/25 – Resol. N° 443/25 – Resol. N° 444/25 – Resol. N° 445/25 – Resol. N° 446/25 – Resol. N° 447/25
Resol. N° 448/25 – Resol. N° 449/25 – Resol. N° 450/25 – Resol. N° 451/25 – Resol. N° 452/25 – Resol. N° 453/25 – Resol. N° 454/25
Resol. N° 455/25 – Resol. N° 456/25 – Resol. N° 457/25 – Resol. N° 458/25 – Resol. N° 459/25 – Resol. N° 460/25 – Resol. N° 461/25
Resol. N° 462/25 – Resol. N° 463/25 – Resol. N° 464/25 – Resol. N° 465/25 – Resol. N° 466/25 – Resol. N° 467/25 – Resol. N° 468/25
Resol. N° 469/25 – Resol. N° 470/25 – Resol. N° 471/25 – Resol. N° 472/25 – Resol. N° 473/25 – Resol. N° 474/25 – Resol. N° 475/25
Resol. N° 476/25 – Resol. N° 477/25 – Resol. N° 478/25 – Resol. N° 479/25 – Resol. N° 480/25 – Resol. N° 481/25 – Resol. N° 482/25
Resol. N° 483/25 – Resol. N° 484/25 – Resol. N° 485/25 – Resol. N° 486/25 – Resol. N° 487/25 – Resol. N° 488/25 – Resol. N° 489/25
Resol. N° 490/25 – Resol. N° 491/25 – Resol. N° 492/25 – Resol. N° 493/25 – Resol. N° 494/25.....Págs. 1/ 11

RESOLUCIÓN N° 427 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

AUTORIZASE al Intendente Municipal a suscribir las Escrituras Traslativas de Dominio y Decretos por Títulos, mediante el dictado de los Instrumentos legales

correspondientes, en los cuales deberá constar lo establecido en el Artículo 98º in fine de la Ordenanza General de Tierras N° 5983/14.

ANEXO N° 01

Expte..	Datos Catastrales	Nombre y Apellido	D.N.I
5169/90 63/25	02-04-16-09	RODRIGUEZ ZULMA NOEMI	14.111.645
2139/95 3200/97 3052/25	01-04-26-04	BARRIONUEVO ALFREDO VICENTE	7.853.604

ARTICULOS 2º y 3º de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris
CASAS

RESOLUCIÓN N° 428 CBT/25.-
CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor CHACOMA JUAN RAMON, titular del DNI N° 41.045.195, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000093 PARCELA 05**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 429 CBT/25.-
CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la Señora TITO DORA EULALIA, titular del DNI N° 30.623.637 y del Señor VASQUEZ JORGE HERNAN, titular del D.N.I N° 30.133.530; el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000115 - PARCELA 004**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 (\$1.950.000,00)**, con una superficie de 406,25 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 430 CBT/25.-
CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora NEIRA LUCIANA ANAHI, titular del DNI N° 41.821.998, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 -**

LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000096 - PARCELA 015, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. –

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 431 CBT/25.-
CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor CARDENAS ALEXIS EZEQUIEL, titular del DNI N° 41.519.586, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000101 - PARCELA 04**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 432 CBT/25.-
CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora AGUIRRE CARINA DEL ROSARIO, titular del DNI N° 32.796.877 y del señor LUCENA MARCELO RICARDO, titular del DNI N° 32.001.023, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000098 - PARCELA 014**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CON 00/100 (\$1.461.600,00)** con una superficie de 304,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 433 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora BERNAL JOHANNA PAOLA, titular del DNI N° 32.697.624, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000167 - PARCELA 004**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CON 00/100 (\$1.461.600,00)** con una superficie de 304,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 434 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora CABRERA VALERIA ANABELLA, titular del DNI N° 32.003.883 y del señor MALMORIA BRAHIAN MARCELO titular del DNI N° 39.706.326; el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 10- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000042 - PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CON 00/100 (\$1.584.000,00)**, con una superficie de 330,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 435 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **GUINEO MARIA CRISTINA**, titular del DNI N° 28.872.094 y del señor **VERA JACINTO MIGUEL**, titular del DNI N° 28.293.636, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000089 - PARCELA 004**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 436 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **PIÑERO ESTEBAN EDUARDO**, titular del DNI N° 40.386.579 y de la señora **MANSILLA QUINTANA ROCIO BELEN**, titular del DNI N° 39.883.825, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000096 - PARCELA 010**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 437 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **COMIGUAL NATALIA ELIZABETH**, titular del

DNI N° 34.807.509 y del señor **GOMEZ ERIK LEONEL**, titular del DNI N° 42.711.251, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000161 - PARCELA 012**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 438 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **VERA MYRIAM ELIZABETH**, titular del DNI N° 18.557.164 y del señor **MARTINEZ DE LA ROSA CARLOS ARMANDO**, titular del DNI N° 19.079.952, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000027 - PARCELA 025**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 00/100 (\$1.864.896,00)** con una superficie de 291,39 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 439 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del Señor **RUIZ LEONARDO ARMANDO**, titular del DNI N° 36.926.337 y de la Señora **REYNOSO NOELÍA FABIANA**, titular del D.N.I N° 36.590.157 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000114 - PARCELA**

005,por un importe en Pesos: **UN MILLÓN NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 (\$1.950.000,00)** con una superficie de 406,25 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 440 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del Señor **HERRERA GUILERMO GABRIEL**, titular del DNI N° 37.900.171 y de la Señora **TARIFA CAMILA**, titular del DNI N° 39.205.864 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1- NÚMERO DE DIVISIÓN 000101 - PARCELA 012**, por un importe en Pesos: **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 441 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del Señor **VALLINA CLAUDIO GASTON**, titular del DNI N° 37.900.011, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10- CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000160 - PARCELA 014**, por un importe en Pesos: **UN MILÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de

tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 442 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 1205/MCO/85, de fecha 06/09/1985, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor del señor **PEREZ LUIS ANTENOR**, titular del DNI N° 7.202.653, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000020 - PARCELA 011**, por el importe de Pesos: **CERO CON 01/100 (\$00,01)** con una superficie de 218,38 m²;

ADJUDÍCASE POR INSCRIPCION DIRECTA a favor del señor **PEREZ GUSTAVO ANDRES**, titular del DNI N° 24.283.003, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000020 - PARCELA 011**, con una superficie de 218,38 m², mediante Oficio 786/14, de fecha 30/05/2014, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 443 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **CANO ROJAS MARIA MAGDALENA**, titular del DNI N° 95.110.697, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000061- PARCELA 009**, por un importe en Pesos: **SIETE MILLONES CIENTO VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA CON 00/100 (\$7.128.980,00)** con una superficie de 776,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 444 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **AYOSA ELIA DEL VALLE**, titular del DNI N° 20.509.875, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000060 - PARCELA 002**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 00/100 (\$2.828.455,00)** con una superficie de 325,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 445 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE SE EN VENTA a favor de la señora **VIDAL GARCIA MELVA DEL CARMEN**, titular del DNI N° 18.875.542, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01-- SECCIÓN 07- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000019- PARCELA 003**, por un importe en Pesos: **TRES MILONES CON 00/100 (\$3.000.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULO 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 446 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 888/MCO/10, de fecha 21/10/10, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del

Señor **MARIQUEO OSCAR DARIO**, titular del DNI N° 27.403.020, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04-SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000087 - PARCELA 011**, con una superficie de 259,60 m² por el importe de Pesos: **CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON 00/100 (\$5.192,00)**;

ADJUDÍCASE a favor del Señor **MARIQUEO OSCAR DARIO**, titular del DNI N° 27.403.020, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04-SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000087 - PARCELA 011**, con una superficie de 259,60 m² con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno. –

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 447 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 103-MCO-15, de fecha 12/03/2015, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **BRIZUELA ESTHER**, titular del DNI N° F0.359.911, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000087 - PARCELA 004**, con una superficie de 260,44 m²._

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6- LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000087 - PARCELA 004**, con una superficie de 260,44 m²._

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 448 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO el artículo N° 02 de la Resolución N° 975-CBT-23, de fecha 22/11/2.023, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **CARRIZO ETHEL IVANA**, titular del DNI N° 34.562.592 y del señor **MEDINA RICARDO MATIAS ALEXANDER**, titular del DNI N° 36.181.883, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000124 - PARCELA 004**, con una superficie de 300,00 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000124 - PARCELA 004**, con una superficie de 300,00 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 449 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 473-CBT-22, de fecha 23/09/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **CONTRERAS PEDRO ANDRES**, titular del DNI N° 23.908.639, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000050 - PARCELA 008**, con una superficie de 311,00 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISION 000050 - PARCELA 008**, con una superficie de 311,00 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 450 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 324-CBT-22, de fecha 04/08/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **GOGOL FELIPE SEBASTIAN**, titular del DNI N° 27.969.559 y de la señora **BARRIENTOS DANIELA BEATRIZ**, titular del DNI N° 31.935.860, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000105 - PARCELA 004**, con una Superficie de 309,98 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000105 - PARCELA 004**, con una superficie de 309,98 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 451 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 227-CBT-22, de fecha 13/05/2.022, mediante la

cual se procedió a adjudicar a favor del señor **MORENO HORACIO ALBERTO**, titular del DNI N° 21.461.358, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000104 - PARCELA 010**, con una superficie de 298,28 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000104 - PARCELA 010**, con una superficie de 298,28 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 452 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 066-MCO-93, de fecha 30/04/1.993 mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **QUIROGA ERNESTO GUILLERMO**, titular del DNI N° 3.458.324, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 03 - CODIGO DE DIVIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000021 - PARCELA 007**, con una superficie de 491,68 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 03 - CODIGO DE DIVIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000021 - PARCELA 007**, con una superficie de 491,68 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 453 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 166-CBT-23, de fecha 05/05/2.023, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **RAMOS MAURO ARIEL**, titular del DNI N° 33.260.428 y de la señora **PEREA NADIA NOEMI**, titular del DNI N° 32.698.162, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000077 - PARCELA 007**, con una superficie de 447,11 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000077 - PARCELA 007**, con una superficie de 447,11 m².-

DIVISIÓN 000077 - PARCELA 007, con una superficie de 447,11 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 454 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 199-CBT-22, de fecha 13/05/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **SINCHEZ RAMON ANTONIO**, titular del DNI N° 24.465.680, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000104 - PARCELA 007**, con una superficie de 302,37 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como con una superficie de 302,37 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 455 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 620-MCO-13, de fecha 02/10/2.013, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **MELIÑANCO RUTH ELIZABETH**, titular del DNI N° 32.720.320 y del señor **BRAVO VARELA MAURICIO ALEJANDRO**, titular del DNI N° 92.667.678, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000095 - PARCELA 005**, con una superficie de 312,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000095 - PARCELA 005**, con una superficie de 312,50 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 456 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 002-MCO-14, de fecha 28/02/2.014, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **MORENO GABRIEL ESTEBAN**, titular del DNI N° 23.158.324, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000012 - PARCELA 007**, con una superficie de 325,00 m².-

DECLARASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000012 - PARCELA 007**, con una superficie de 325,00 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 457 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 401-MCO-02, emitida el día 15/07/2.002, por la cual se procedió a adjudicar el lote identificado catastralmente como **CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - MANZANA 07 - PARCELA 01** con una Superficie Total 19.975,65 m², a favor de la Señora **ALMONACID CARDENAS AIDEE BERNARDITA**, titular del DNI N° 18.747.940.

DECLARASE LA CADUCIDAD del lote actualmente identificado catastralmente como **Dpto.6- Loc 10- CIRC 03 - SECC 02 - Codo de Div 1- N° de Div. 000007 - PARC 001** con una Superficie Total 19.975,65 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 458 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 196-MCO-13, emitida el día 26/06/2.013, por la cual se procedió a adjudicar el lote identificado catastralmente como **Dpto.6- loc. 10 - CIRC 03 - SECC 01 - Codo de Div 1- N° de Div. 000034 - PARC 008** con una Superficie Total 5000,00 m², a favor del Señor **ALVAREZ NELSON CRISOLOGO**, titular del DNI N° 24.649.713.

DECLARASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **Dpto.6- loc. 10 - CIRC 03 - SECC 01 - Cod. De Div 1- N° de Div. 000034 - PARC 008** con una Superficie Total 5.000,00 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 459 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

AUTORIZASE al Intendente Municipal a suscribir las Escrituras Traslativas de Dominio y Decretos por Títulos, mediante el dictado de los Instrumentos legales correspondientes, en los cuales deberá constar lo establecido en el Artículo 98° in fine de la Ordenanza General de Tierras N°5983/14.

ANEXO N°01

Expt	Datos Catastrales	Nombre y Apellido	D.N.I
7567/07 4581/24	03-05-75-19	CANTELA ANTONELLA	29.790.628
5301/06 4211/25	02-05-120-02	BONTENPO LUCIA	29.553.498
2521/00 5479/94 4628/98 446/14 12795/09 913/25	02-05-11-02	CORDOBA NESTOR CRISTIAN XAVIER - CORDOBA MARIANA ANTONELLA - CORDOBA CARLA MARIANA - CARRIZO BLANCA NOEMI	32.938.884 35.568.185 35.568.186 14.719.005
2935/15 11918/15 1961/22	03-05-58-026	ARCE MARIA FLORENCIA	37.135.314
7488/99 16072/06 27/15	02-04-117-01	CARDOZO SUSANA ELIZABETH	20.501.950

ARTICULOS 2° y 3° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 460 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **SUAREZ GISELLE DOROTEA**, titular del DNI N° 37.743.303, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04-SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000095- PARCELA 006**, por un importe en Pesos: **TRES MILLONES DIECISEIS MIL QUINIENTOS DOCE CON 00/100 (\$3.016.512,00)** con una superficie de 314,22 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 461 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 07 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **NARVAEZ NICOLAS FACUNDO**, titular del DNI N° 39.206.360, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05-SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000026- PARCELA 011**, por un importe en Pesos: **CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CON 00/100 (\$4.744.000,00)** con una superficie de 296,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 462 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025..

ADJUÍCASE EN VENTA a favor de la ASOCIACION CIVIL IGLESIA EVANGÉLICA PENTECOSTAL: "ADONAI" CALETA OLIVIA, Bajo Personería Jurídica N° 1493 con Fecha 25 de Agosto de 2025, CUIT N° 30-71916093-6 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04-SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1- NÚMERO DE DIVISIÓN 000044 - PARCELA 017**, por un importe en Pesos DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL CON 00/100 (\$2.800.000,00) con una superficie de 250,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo para Iglesia y Usos Múltiples;:-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 463 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **GIMENEZ MARIA DE LOS ANGELES**, titular del DNI N° 30.527.120, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1- NÚMERO DE DIVISIÓN 000109 - PARCELA 02**, por un importe en Pesos: **UN MILLON OCHOCIENTOS VEINTISiete MIL DOSCIENTOS CON 00/100 (\$1.827.200,00)** con una superficie de 285,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 464 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **BAZAN TAPIA ARIADNA-MAGALI**, titular del DNI N° 41.519.767, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000109 - PARCELA 015**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 00/100 (\$2.229.376,00)** con una superficie de 348,34 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 465 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **AMPUERO MICAELA BELEN**, titular del DNI N° 39.883.882 y del señor **VERASAY SANTORO RODRIGO ALEXIS**, titular del DNI N° 41.734.529, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000100 - PARCELA 011**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 466 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **SORIA KAREN ABIGAHIL**, titular del DNI N° 41.958.777, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6**,

LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000089 - PARCELA 010, por un importe en Pesos: **UN MILLON SETECIENTOS OCIENTA y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA y SEIS CON 00/100 (\$1.785.856,00)** con una superficie de 279,04 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 467 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 081/MCO/98, de fecha 28/04/98, se procedió a adjudicar a favor del señor **UGARTE MONTAÑO CASTO**, titular del DNI N° 92.674.498 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01-SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000017 - PARCELA 011**, con una superficie de 342,70 m².-

ADJUDÍCASE POR INSCRIPCION DIRECTA a favor de la Sra. **PEREZ JAIME ALBINA**, titular del DNI N° 92.864.848, por el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000017 - PARCELA 011**, con una superficie de 342,70 m² mediante Oficio PE979099-2024, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva, debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno con anterioridad.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 468 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **ASIS ALFREDO DANIEL**, titular del DNI N° 16.832.560, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01-SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000027 - PARCELA 014**, por un importe en Pesos: **CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCIENTA y SIETE CON 50/100 (\$2.863.987,50)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda unifamiliar.-

00/100 (\$4.363.287,00) con una superficie de 290,33 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 469 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **ARCE YESICA MARCELA**, titular del DNI N° 33.260.416 y del señor **NAHUEICHEO HECTOR DANIEL** titular del DNI N° 33.478.550 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01-SECCIÓN 06- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000029- PARCELA 05**, por un importe en Pesos: **CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 18/100 (\$4.449.417,18)**, con una superficie de 297,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 471 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **GONZALEZ BEIEN MARICEL**, titular del DNI N° 39.206.049, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000099- PARCELA 012**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA y TRES Mil NOVECIENTOS OCIENTA y SIETE CON 50/100 (\$2.863.987,50)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de

tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 471 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 452/CBT/24, de fecha 05/12/24, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la Señora **ROMERO ADRIANA BEATRIZ**, titular del DNI N° 24.701.471, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000009- PARCELA 016**, con una superficie de 311,00 m² por el importe de Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA CON 00/100 (\$1.545.640,00)**;

ADJUDÍCASE a favor de la Señora **ROMERO ADRIANA BEATRIZ**, titular del DNI N° 24.701.471, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000009- PARCELA 016**, con una superficie de 311,00 m² con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 472 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 017/MCO/08, de fecha 24/01/08, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la **IGLESIA "EVANGELICA DEL SEÑOR JESUCRISTO PENTECOSTAL"**, Personería Jurídica Nacional N° 000326, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000111 - PARCELA 014**, con una superficie de 260,79 m² por el importe de Pesos: **MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 74/100 (\$1.564,74)**;

ADJUDÍCASE a favor de **"MINISTERIO CRISTIANO PENTECOSTAL PODEROSO DIOS" DE CALETA OLIVIA**, bajo Personería Jurídica Nacional N° 000326 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE**

DIVISIÓN 000111 - PARCELA 014, con una superficie de 260,79 m² con destino exclusivo a Templo Evangélico más Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 473 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 163/MCO/89, de fecha 29/08/89, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la señora **ROMERO LIDIA BEATRIZ**, titular del DNI N° 17.561.745, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1- NÚMERO DE DIVISIÓN 00010- PARCELA 003**, con una superficie de 312,67 m² **(AUSTRALES CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON DOS CENTAVOS) A44.271,02**:

ADJUDÍCASE a favor de la señora **ROMERO LIDIA BEATRIZ**, titular del DNI N° 17.561.745, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1- NÚMERO DE DIVISIÓN 00010- PARCELA 003**, con una superficie de 312,67 m² con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar y Salón Comercial, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 474 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 026/CBT/22, de fecha 22/03/22, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la señora **CAPOBIANCO ANTONELLA**, titular del DNI N° 45.142.922, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000079- PARCELA 006**, con una superficie de 404,40 m² por el importe de pesos: **CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE CON 00/100 (\$424.620,00)**;

ADJUDÍCASE a favor de la señora **CAPOBIANCO ANTONELLA**, titular del DNI N° 45.142.922, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01 -**

CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 00079 - PARCELA 06, con una superficie de 404,40 m² con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 475 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO el Artículo N° 02 de la Resolución N° 292-CBT.-19, de fecha 11/09/2.019, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **MIRANDA ANALIA IVANNA**, titular del DNI N° 32.398.057 y del señor **ROBLEDO GASTON**, titular del DNI N° 33.937.430, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 07 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000066 - PARCELA 024**, con una superficie de 250,00 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 07 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000066 - PARCELA 024**, con una superficie de 250,00 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 476 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 1.057-MCO-15, de fecha 04/12/2.015, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del **CONSEJO LOCAL DEL PARTIDO JUSTICIALISTA**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000055 - PARCELA 002**, con una superficie de 653,90 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6- LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000055 - PARCELA 002**, con una superficie de 653,90 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 477 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO, Resolución N° 899-MCO-13, de fecha 12 de Noviembre del año 2.013, mediante lo cual se adjudicó a favor del Señor **MOREIRA ALEJANDRO CLAUDIO**, titular del DNI N° 18.242.543, el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - Localidad 10 - Circunscripción 03- Sección 02 - Código de División 1 - Número de División 000083- Parcela 009**, con una superficie de 304,50 m², por un importe de Pesos: **SEIS MIL NOVENTA CON 00/100 (\$6.090,00)**.

ADJUDÍCASE, a favor del Señor **REINOZO EMETERIO ANTONIO**, titular del DNI N° 18.290.288, el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - Localidad 10 - Circunscripción 03 - Sección 02 - Código de División 1 - Número de División 000083- Parcela 009**, con una superficie de 304,50 m², debiendo abonar el valor correspondiente al arancel por transferencia que asciende a la suma de Pesos: **DOSCIENTOS MIL CUATROCIENTOS OCENTA Y NUEVE CON 81/100 (\$200.489,81)**, quedando conforme a los considerandos de la presente, con destino exclusivo a vivienda unifamiliar y permanente, reconociéndoselas sumas que hubieran sido abonadas por el anterior adjudicatario en concepto de adjudicación en venta, quedando la misma sujeta a mensura definitiva.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 478 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 17 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 899-MCO-01, emitida el día 22/10/2.001, por la cual se procedió a adjudicar el lote identificado catastralmente como **CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 02 - MANZANA 01 - PARCELA 08** con una Superficie Total 12.144,19 m² según Mensura M-15068 registrado ante Dirección Provincial de Catastro el día 21/07/2016, a favor del Señor **QUINTANA ANTONIO SILVAN**, titular del DNI N° 13.941.552.

DECLARASE LA CADUCIDAD del lote actualmente identificado catastralmente como **Dpto.6- Loc.10- CIRC 03 - SECC 02 - Codo de Div 1- N° de Div. 000001 - PARC 008** con una Superficie Total 12.144,19 m².- **ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-**

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE

RESOLUCIÓN N° 479 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

AUTORIZASE al Intendente Municipal a suscribir las Escrituras Traslativas de Dominio y Decretos por Títulos, mediante el

dictado de los Instrumentos legales correspondientes, en los cuales deberá constar lo establecido en el Artículo 98° in fine de la Ordenanza General de Tierras N° 5983/14.

ANEXO N° 01

Expt	Datos Catastrales	Nombre y Apellido	D.N.I
22545/07 11564/10 11967/10 11287/10 3222/25	04-01-75-26	ALVAREZ GONZALO DANIEL –	30.331.175
13233/86 3272/25 7062/25	02-08-15-03	QUINTEROS MARCOS ANTONIO	24.283.284
4748/18 207/20	02-08-35-08	LOPEZ CHIARTANO RAMIRO DANIEL	16.905.172

ARTICULOS 2° y 3° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 480 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **IGOR MICHEL SEGUNDO**, titular del DNI N° 40.386.762, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000087 - PARCELA 013**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 481 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la Señora **NIETO SELENE MAYLEN**, titular del DNI N° 41.958.535 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02-SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000133- PARCELA 001**, por un importe en Pesos: **CUATRO MILLONES CIENTO DIECINUEVE MIL VEINTICUATRO CON 00/100 (\$4.119.024,00)** con una superficie de 367,77 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 482 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la Señora **PEREZ YANINA PAOLA**, titular del DNI N° 33.260.231 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000084 - PARCELA 002**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 483 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **MORALES PINCHEIRA LUZ ABIGAIL**, titular del DNI N° 42.711.171, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 10-SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000042 - PARCELA 009**, por un importe en Pesos: **UN MILLON SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 00/100 (\$1.627.536,00)** con una superficie de 339,07 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE - Sra. Iris CASAS

CASAS

RESOLUCIÓN N° 484 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la Señora **ZERPA ALEXIA DEL VALLE**, titular del DNI N° 33.023.447 y del Señor **RUIZ CLAUDIO FABIAN**, titular del D.N.I N° 33.127.968 el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000093 - PARCELA 004**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 485 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **AVILA MARIO RENE**, titular del DNI N° 12.593.303, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000023 - PARCELA 015**, con una superficie de 272,44 m² por un importe en Pesos: **CERO CON 01/100 (00,01)** exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 486 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **MONTAÑO ACUÑA ROSMERY**, titular del DNI N° 94.773.046 y del señor **FLORES PEREZ MARCOS**, titular del DNI N° 94.867.878, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000161 - PARCELA 004**, por un importe en Pesos **DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS Mil CON 00/100 (\$2.856.000,00)** con una superficie de 112,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo para Sede Gremial y Salón de Usos Múltiples.-

SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 0000170 - PARCELA 008, por un importe en Pesos: **UN MILLON DOSCIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.200.000,00)** con una superficie de 250,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 487 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **MANSILLA DIANA CELESTE**, titular del DNI N° 33.652.821, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000085 - PARCELA 004**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 488 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la **UNION DEL PERSONAL DE SEGURIDAD PRIVADA Y AFINES DE LA PATAGONIA CENTRAL**, titular del CUIT N° 30-71096540-0 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000161 - PARCELA 004**, por un importe en Pesos **DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS Mil CON 00/100 (\$2.856.000,00)** con una superficie de 112,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo para Sede Gremial y Salón de Usos Múltiples.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 489 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 652/CBT/22, de fecha 21/12/22, se procedió adjudicar a favor de la señora **ROJAS ACOSTA ANICETA**, titular del DNI N° 94.691.052 y del señor **SOLIZ CATON FRANZ EDER**, titular del DNI N° 94.182.664. el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000131 - PARCELA 003**, con una superficie de 450,00 m² por el importe de Pesos: **CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CON 00/100 (\$478.700,00)**;

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **ROJAS ACOSTA ANICETA**, titular del DNI N° 94.691.052 y del señor **SOLIZ CATON FRANZ EDER**, titular del DNI N° 94.182.664, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000131 - PARCELA - 004**, con una superficie de 300,00 m² por el importe de Pesos: **DOSCIENTOS DIEZ MIL CON 00/100 (\$210.000,00)**; con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas con anterioridad en concepto de pago de terreno.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 490 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO el Artículo N° 02 de la Resolución N° 052-MCO-15, de fecha 25/02/2.015, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **REALES NELSON GUSTAVO**, titular del DNI N° 31.474.971, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 06 - CÓDIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000110 - PARCELA 008**, con una superficie de 215,82 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como

DEPARTAMENTO 6- LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 06 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000110 - PARCELA 008, con una superficie de 215,82 m²
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
 Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 491 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 335-CBT-22, de fecha 04/08/2.022, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **ACOSTA DE LA COLINA DAIANA ALEJANDRA**, titular del DNI N° 43.531.554, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000106 - PARCELA 001**, con una superficie de 296,66 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CODIGO DE DMSION 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000106 - PARCELA 001**, con una superficie de 296,66 m².
ARTICULO 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
 Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 492 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 709-MCO-12, de fecha 07/11/2012, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **CHAILE LIDIA NOEMI**, titular del DNI N° 33.652.828, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000010 - PARCELA 004**, con una superficie de 280,35 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000010 - PARCELA 004**, con una superficie de 280,35 m²
ARTICULO 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
 Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 493 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

AUTORIZASE, a realizar la transferencia mediante Escritura Pública, a la Señora

BEIMAR UBERLINDA, titular del DNI W 11.518.318, a favor de la Señora **BAHAMONDE MELISA**, titular del DNI N° 44.846.334, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 - localidad 10 – Circunscripción 02 - Sección 07 - Código de División 1 - Número de División 000067 - Parcela 015**, con una superficie de 312,00 m².

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
 Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS

RESOLUCIÓN N° 494 CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 28 OCTUBRE 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del Señor **DIAZ BRUNO ARTURO**, titular del DNI N° 36.650.891 y de la Señora **PORTILLO CECILIA SOLEDAD**, titular del DNI N° 35.604.189, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCION 03 - SECCION 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000186 - PARCELA 014**, con una superficie total de 2.305,34 m², por el importe de Pesos DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 00/100 (\$ 17.635.851,00), destinado exclusivamente al Proyecto Productivo de cría de animales, zona de cultivos, SUM (salón de usos múltiples) y emplazamiento de vivienda unifamiliar, debiendo abonar el lote a Valuación Fiscal actualizada.

El adjudicatario queda obligado a la presentación del Plano de Obra en un plazo no mayor de 90 días a partir de la fecha de adjudicación.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana LABADO – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK –
 Sra. Florencia GOMEZ – Sr. Facundo BELARDE Sra. Iris CASAS