

BOLETÍN OFICIAL

MUNICIPALIDAD DE CALETA OLIVIA



Edición a cargo de la Subsecretaría de Asuntos Legislativos, 23 de Septiembre de 2025 (9011) Caleta Olivia

AÑO 2025 N° 834

Los documentos que se publiquen en el Boletín Oficial de la Municipalidad de Caleta Olivia serán tenidos por auténticos y obligatorios y se tendrá por cumplida la exigencia del Artículo 2° del Código Civil por el mismo efecto de su publicación. (Artículo 2°_Ordenanza N° 4950/05) y lo establecido por Artículo 2°_ Ordenanza 5753/12.

AUTORIDADES MUNICIPALES

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL

- **INTENDENTE MUNICIPAL**
Sr. Pablo Carrizo
- **JEFATURA DE GABINETE**
Sr. Mariano Enrique Mazzaglia
- **SECRETARÍA DE GOBIERNO**
Sr. Luis Javier Melo
- **SECRETARÍA DE HACIENDA**
Sr. Franco Leonardo Antipani
- **SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL**
Sra. Priscilla Raquel Jwanczyk
- **SECRETARÍA DE CULTURA Y DEPORTE**
Sr. Néstor David Jones
- **SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS**
Arq. José Cupertino Camacho Revollo
- **SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN**
Arq. Lucas Haidamaschuk
- **SECRETARÍA DE POLITICAS INTEGRALES PARA LA IGUALDAD**
Sra. Paola Daniela Ramos
- **SECRETARÍA DE INFANCIAS Y ADOLESCENCIAS**
Lic. Susana Pino
- **SECRETARÍA DE ESTRATEGIA Y GESTIÓN OPERATIVA**
Lic. Jacinta Andrea Bayon

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

- **PRESIDENTE H.C.D.**
Sr. Facundo Belarde
- **VICEPRESIDENTE 1º**
Sr. Ariel Farias
- **VICEPRESIDENTE 2º**
Sra. Iris Casas
- **CONCEJAL**
Dr. Carlos Alfredo Aparicio
- **CONCEJAL**
Sr. Juan Carlos Curallan
- **SECRETARIA LEGISLATIVA**
Sra. Norma Miranda
- **SECRETARIA ADMINISTRATIVA**
Sra. Noemí Pamela Vergara
- **SECRETARIO DE PRENSA Y PROTOCOLO**
Sr. Maximiliano Damián Zapata

JUZGADO DE FALTAS MUNICIPALES

N° 1 Y 2

- **JUEZ DE FALTAS**
Dr. Daniel Emilio Aybar

OFICINA MUNICIPAL DE DEFENSA AL

CONSUMIDOR

- Sr. Pablo Danilo Calicate

RESOLUCIONES BIDEPARTAMENTALES DE TIERRAS SINTETIZADAS

Resol. N° 263/25 - Resol. N° 264/25 – Resol. N° 265/25 – Resol. N° 266/25 – Resol. N° 267/25 – Resol. N° 268/25 – Resol. N° 269/25
Resol. N° 270/25 - Resol. N° 271/25 – Resol. N° 272/25 – Resol. N° 273/25 – Resol. N° 274/25 – Resol. N° 275/25 – Resol. N° 276/25
Resol. N° 277/25 - Resol. N° 278/25 – Resol. N° 279/25 – Resol. N° 280/25 – Resol. N° 281/25 – Resol. N° 282/25 – Resol. N° 283/25
Resol. N° 284/25– Resol. N° 285/25– Resol. N° 286/25 – Resol. N° 287/25 – Resol. N° 288/25 – Resol. N° 289/25 – Resol. N° 290/25
Resol. N° 291/25– Resol. N° 292/25 – Resol. N° 293/25 - Resol. N° 294/25 – Resol. N° 295/25 – Resol. N° 296/25 – Resol. N° 297/25
Resol. N° 298/25– Resol. N° 299/25 – Resol. N° 300/25– Resol. N° 301/25 – Resol. N° 302/25 – Resol. N° 303/25 – Resol. N° 304/25
Resol. N° 305/25– Resol. N° 306/25 **Págs. 1/8**

EDICTO

Págs. 8/9

RESOLUCIÓN N° 263/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del Señor **URIBE RONALDO ALFONSO**, titular del DNI N° 24.400.421, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6- LOCALIDAD 10-**

CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000088 - PARCELA 002, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS Mil CON 00/100 (\$1.500.000,00)** con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino

exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no

cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 264/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del Señor **CARRIZO DAVID EZEQUIEL**, titular del DNI N° 30.325.097, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000074- PARCELA 003**, por un importe en Pesos: **UN MILLON QUINIENTOS MIL CON 00/100 (\$1.500.000,00)**, con una superficie de 312,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 265/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la Señora **CABRERA MYRNA SALOME**, titular del DNI N° 35.539.985 y del Señor **ROMERO CESAR OMAR**, titular del DNI N° 34.293.162, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01-- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 -NÚMERO DE DIVISIÓN 000166 - PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **CON 00/100 (\$1.913.600,00)**, con una superficie de 299,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 266/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del Señor **BUSTAMANTE CESAR ADRIAN**, titular del DNI N° 34.293.015, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000078- PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL CON 00/100 (\$2.640.000,00)**, con una superficie de 275,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 267/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la Señora **MALDONADO TAYHIANA ELIZABETH**, titular del DNI N° 40.387.754; el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 -LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03-- SECCIÓN 05-- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000072 - PARCELA 009**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES OCHENTA MIL CON 00/100 (\$2.080.000,00)**, con una superficie de 325,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 268/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **ESCOBAR HECTOR DANIEL**, titular del DNI N° 28.662.955, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN**

1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000026- PARCELA 004, por un importe en Pesos: **CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CON 00/100 (\$5.192.000,00)** con una superficie de 324,50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 269/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 770/CBT/23, de fecha 07/11/23, mediante el cual se procedió adjudicara favor del señor **GALLEGUILLO JEREMIAS MARTIN**, titular del DNI N° 43.531.354, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000093 - PARCELA 001**, con una superficie de 245,08 m². Por el importe de Pesos: **QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON 00/100 (\$588.192,00)**;

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **GALLEGUILLO JEREMIAS MARTIN**, titular del DNI N° 43.531.354, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000046 - PARCELA 012**, con una superficie de 250,00 m² por el importe de Pesos: **DOS MILLONES CON 00/100 (\$2.000.000,00)** con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar. Quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocerlas sumas abonadas con anterioridad en concepto de pago de terreno.-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 270/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.-

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 1122/MCO/2007, de fecha 20/12/07, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del señor **VERA SERGIO**, titular del DNI N° 18.290.278 y de la señora

CORDERO ALARCON DORILA LASTENIA, titular del DNI N° 94.090.759, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 08 CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000030 - PARCELA 019**, con una superficie de 209,86 m². Por el importe de Pesos: **TRES MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE CON 90/100 (\$3.147,90)**;

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **VERA SERGIO**, titular del DNI N° 18.290.278 y de la señora **CORDERO ALARCON DORIA LASTENIA**, titular del DNI N° 94.090.759, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 08 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 NÚMERO DE DIVISIÓN 000030 - PARCELA 019**, por el importe en Pesos: **DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHO CON 00/100 (\$2.686.208,00)** con una superficie de 209,86 m² con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva.
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 271/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **VARGAS MELINA FABIANA**, titular del DNI N° 34.562.674 y del señor **PAEZ MARIANO EDUARDO**, titular del DNI N° 35.182.335, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 – LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000162 - PARCELA 08**, por un importe en Pesos: **TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL CON 00/100 (\$3.920.000,00)** con una superficie de 350,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 272/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

SIN EFECTO Resolución N° 240/CBT/24,

de fecha 28/08/24, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la Señora **SOTO DAIANA SOLEDAD**, titular del DNI N° 40.386.746 y del Señor **VARAS DARIO EZEQUIEL**, titular del DNI N° 35.182.270, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000092 - PARCELA 013**, con una superficie de 312,50 m², por el importe de Pesos: **TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CON 00/100 (\$375.000,00)**;

ADJUDÍCASE a favor de la Señora **SOTO DAIANA SOLEDAD**, titular del DNI N° 40.386.746 y del Señor **VARAS DARIO EZEQUIEL**, titular del DNI N° 35.182.270, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 CIRCUNSCRIPCIÓN 05 - SECCIÓN 01 CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000026 - PARCELA 003**, con una superficie de 324,50 m², por el importe de Pesos: **CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CON 00/100 (\$5.192.000,00)** con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 273/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 913/MCO/13 , de fecha 12/11/2013 , mediante el cual se procedió adjudicar a favor del Señor **CHIODI ORLANDO ANTONIO**, titular del DNI N° 11.628.808 y de la Señora **NAVARRO MIRTA LUCILA**, titular del DNI N° 13.828.347 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000084 - PARCELA 007**, con una superficie de 312,50 m², por el importe de Pesos: **SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 (\$6.250,00)** destinado exclusivamente a vivienda familiar;

ADJUDÍCASE a favor del Señor **CHIODI ORLANDO ANTONIO**, titular del DNI N° 11.628.808 y de la Señora **NAVARRO MIRTA LUCILA** titular del DNI N° 13.828.347, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05 - SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000026 - PARCELA 005**, con una superficie de 312,50 m² por el importe de Pesos: **CINCO MILLONES CON 00/100 (\$**

5.000.000,00) con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 274/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 101/CBT/21, de fecha 14/05/21, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la Señora **SANTILLAN MELISA IVANA**, titular del DNI N° 32.698.015, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000034 - PARCELA 012**, con una superficie de 312,50 m² por el importe de Pesos: **QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO DIECISEIS CON 50/100 (\$543.116,50)**;

ADJUDÍCASE a favor de la Señora **SANTILLAN MELISA IVANA**, titular del DNI N° 32.698.015, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000035 - PARCELA 012**, con una superficie de 312,50 m², con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas en concepto de pago de terreno. -
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 275/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **RASGIDO GERMAN DARIO**, titular del DNI N° 24.465.656 Y de la señora **ULE RAMILLO BLANCA ESTER**, titular del DNI N° 95.644.991, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01-- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000026 - PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA CON 00/100 (\$7.657.170,00)**, con una superficie de 274,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente

de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 276/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **KENNEDY ROXANA ELIZABETH**, titular del DNI N° 30.726.265 y del señor **ANGEL RICARDO JOSE**, titular del DNI N° 22.094.245, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000078 - PARCELA 030**, por un importe en Pesos: **CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 (\$5.427.600,00)**, con una superficie de 264,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 277/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **NUÑEZ LEAL ELIANA GENOVEVA**, titular del DNI N° 18.825.404, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000049 - PARCELA 021**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CON 00/100 (\$2.954.300,00)**, con una superficie de 311,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK

Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 278/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 149/MCO/12, de fecha 15/05/12, mediante la cual se procedió reservar a favor de Programa Federal de Construcción de Viviendas denominado "Techo Digno", los lotes identificados catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05- MANZANA 013- PARCELAS: 001 a la 008; CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05- MANZANA 014-- PARCELAS: 001 a la 016; CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05- MANZANA - 016 - PARCELAS: 002 a la 009; CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05- MANZANA-020 - PARCELAS:003 a la 010**, con cargo a la construcción de 40 viviendas e infraestructura, quedando las superficies sujetas a mensura definitiva y de acuerdo a los considerandos de la presente;

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **NEIRA MARIBEL ABIGAHIL**, titular del DNI N° 43.531.622, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 05- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000013 - PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **UN MILLON OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS CON 00/100 (\$1.881.792,00)** con una superficie de 294,03 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 4°, 5° y 6° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 279/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 433/MCO/13, de fecha 02/10/2013, mediante la cual se procedió reservar a favor de Programa Federal de Construcción de Viviendas denominado "Techo Digno", los lotes identificados catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 01- MANZANAS-101, 102, 103, 104,105, 106 y 107** inclusive, con

cargo a la construcción de 150 viviendas e infraestructura, quedando las superficies sujetas a mensura definitiva y de acuerdo a los considerandos de la presente;

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **NAVARRO VALERIA NOEMI**, titular del DNI N° 29.586.507 Y del señor **LOPEZ OSCAR BRUNO**, titular del DNI N° 33.260.420, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000105 - PARCELA 006**, por un importe en Pesos: **UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CON 00/100 (\$1.795.200,00)** con una superficie de 280.50 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva. Con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 4°, 5° y 6° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 280/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 425/MCO/66, de fecha 15/07/66, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del señor **JUAN CESAR CHAILE**, titular del DNI L.E 7.253.525, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000061 - PARCELA 003, (ex solar "C1" de la manzana N° 29)**, con una superficie de 344,00 m² por el importe de pesos **OCHENTA Y OCHO PESOS EL METRO CUADRADO;**

ADJUDÍCASE a favor del señor **CHAILE JUAN CESAR**, titular del DNI M 7.253.525 y de la señora **FERNANDEZ LILIA AURORA**, titular del DNI F 6.240.990, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000061 - PARCELA 003**, con una superficie de 344,00 m² con destino exclusivo a Vivienda Multifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas con anterioridad en concepto de pago de terreno.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 281/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 127/CBT/25, de fecha 16/05/25, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la señora **OCHOA CECILIA MERCEDES**, titular del DNI N° 14.339.207 Y del señor **SIAREZ SERBANDO FLORENTINO**, titular del DNI N°:M.6.964.343, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 -LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01-SECCIÓN 07 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 NÚMERO DE DIVISIÓN 000048 - PARCELA 004**, con una superficie de 283,86 m², por el importe en Pesos: **TRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHO CON 00/100 (\$3.633.408,00)** con una superficie de 283,86 m² con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva.-

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **OCHOA CECILIA MERCEDES**, titular del DNI N° 14.339.207 el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 07 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000048 - PARCELA 004**, con una superficie de 283,86 m², por el importe en Pesos: **TRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHO CON 00/100 (\$3.633.408,00)** con una superficie de 283,86 m² con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 282/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 934/CBT/23, de fecha 22/11/23, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del señor **VEGA BRANCIA PABLO MARTIN**, titular del DNI N° 34.029.568, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000116 - PARCELA 001**, con una superficie de 320,00 m² por el importe de Pesos: **QUINIENTOS DOCE MIL CON 00/100 (\$512.000,00);**
ARTICULOS 2°, 3° y 4° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 283/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 777/MCO/2010, de fecha 21/09/10, mediante el cual se procedió adjudicar a favor de la señora **NIÑO VERONICA ADRIANA**, titular del DNI N° 24.283.053, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000048 - PARCELA 020**, con una superficie de 242,00 m² por el importe de Pesos: **TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 20/100 (\$3.688,20);**

ADJUDÍCASE a favor de la señora **NIÑO VERONICA ADRIANA**, titular del DNI N° 24.283.053, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000048 - PARCELA 020**, con una superficie de 242,00 m² con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar y Local Comercial, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas con anterioridad de pago en concepto de terreno.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 284/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **BARRIA MARIA GABRIELA**, titular del DNI N° 33.918.451 y del señor **IBAÑEZ SEGUNDO CRISTIAN EDUARDO**, titular del DNI N° 30.596.502, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000126 - PARCELA 019**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 00/100 (\$2.999.476,00)** con una superficie de 306,37 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 285/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 471/MCO/2009, de fecha 27/08/09, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del señor **SANTANDER FRANCO JAVIER**, titular del DNI N° 29.848.067 y de la señora **TAPIA NADIA SABRINA**, titular del DNI N° 31.935.894, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01- SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000112 - PARCELA 013**, con una superficie de 259,25 m² por el importe de Pesos: **TRES MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON 50/100 (\$3.629,50);**

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **SANTANDER FRANCO JAVIER**, titular del DNI N° 29.848.067 y de la señora **TAPIA NADIA SABRINA**, titular del DNI N° 31.935.894, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 01 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000112 - PARCELA 013**, por el importe en Pesos: **DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CON 00/100 (\$2.488.800,00)** con una superficie de 259,25 m³ con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva.

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 286/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **QUIROGA DAMIAN MAXIMILIANO**, titular del DNI N° 28.558.291, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 –LOCALIDAD 10 CIRCUNSCRIPCIÓN 02- SECCIÓN 03- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000021 - PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 00/100 (\$2.923.536,00)** con una superficie de 261,03 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Familiar y Sum.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 287/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJÚCENSE EN VENTA a favor de la señora VIDAL VIDAL YANINA VANESA, titular del DNI N° 39.883.123, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 01- CÓDIGO DE DIVICIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000129 - PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DOCE CON 00/100 (\$2.888.912,00)** con una superficie de 345,71 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 288/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

ADJÚCENSE EN VENTA a favor de la Señora RIQUELME EMALENE ROCIO , titular del DNI N° 41.958.768 y del Señor MEDINA FERNANDO ARIEL, titular del DNI N° 41.176.952, el lote identificado catastralmente como: **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05.- CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000072 - PARCELA 005**, por un importe en Pesos: **DOS MILLONES OCHENTA MIL CON 00/100 (\$2.080.000,00)** con una superficie de 325,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 289/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 172-CBT-21, de fecha 07/09/2021, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **PECASTAING ALEJANDRO CESAR ABEL**, titular del DNI N° 38.608.275, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000166 - PARCELA 001**, con una superficie de 304,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6- LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000166 - PARCELA 001**, con una superficie de 304,50 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 290/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO el Artículo N° 02 de la Resolución N° 686-MCO-15, de fecha 02/10/2015, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **CONTRERAS MILTON MATIAS**, titular del DNI N° 33.226.196 y de la señora **REAREY CINTIA YANINA**, titular del DNI N° 35.192.325, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 – SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000041 - PARCELA 002**, con una superficie de 313,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6- LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000041 - PARCELA 002**, con una superficie de 313,50 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 291/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 312-MCO-16, de fecha 26/12/2016, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **RASJIDO GUILLERMO MARTIN**, titular del DNI N° 27.632.118, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000074 - PARCELA 013**, con una superficie de 367,63 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000074 - PARCELA 013**, con una superficie de 367,63 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 292/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 379-CBT-21, de fecha 16/12/2021, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **GIL MALDONADO MICAELA DAIANA**, titular del DNI N° 41.191.358, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000011 - PARCELA 004**, con una superficie de 435,87 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 05 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000011 - PARCELA 004**, con una superficie de 435,87 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 293/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 512-MCO-13, de fecha 02/10/2013, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **CARRIZO NERI JUAN JONATHAN**, titular del DNI N° 32.397.961, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000101 - PARCELA 015**, con una superficie de 312,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 – CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000101 - PARCELA 015**, con una superficie de 312,50 m².-
ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 294/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO el Artículo N° 02 de la Resolución N° 025-CBT-18, de fecha 10/04/2.018, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **OLAVARRIA CESAR OMAR**, titular del DNI N° 28.403.405, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000056 - PARCELA 002**, con una superficie de 267,89 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 05 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000056 - PARCELA 002**, con una superficie de 267,89 m².

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 295/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 101-MCO-1988 de fecha 11/04/1.988, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **CRUZ AMANDA**, titular de L.C. N° 0.916.315, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000035 - PARCELA 004**, con una superficie de 304,50 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000035 - PARCELA 004**, con una superficie de 304,50 m².

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 296/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 336-CBT-19, de fecha 23/10/2.019, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **CARDENAS RUIZ VERONICA ALEJANDRA**, titular del DNI N° 18.880.811, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000161 - PARCELA 006**, con una superficie de 312,50 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000161 - PARCELA 006**, con una superficie de 312,50 m².

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 297/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 614-MCO-13, de fecha 02/10/2.013, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **VERA MENDEZ SONIA ADELINA**, titular del DNI N° 94.100.297, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000086 - PARCELA 004**, con una superficie de 312,50 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000086 - PARCELA 004**, con una superficie de 312,50 m².

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 298/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO el Artículo N° 2 de la Resolución N° 458-CBT-23, de fecha 05/09/2.023, mediante la cual se procedió a adjudicar por Inscripción Directa a favor de la señora **MOYANO NADYA BEATRIZ**, titular del DNI N° 31.517.482, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000101 - PARCELA 016**, con una superficie de 312,50 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000101 - PARCELA 016**, con una superficie de 312,50 m².

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 299/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 05 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 945-MCO-13, de fecha 12/11/2.013, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **OCAMPO NOLBERTO ANTONIO**, titular del DNI N° 10.668.984 y de la señora **LOPEZ AMALIA ROSA**, titular del DNI N° 14.564.088, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000096 - PARCELA 015**, con una superficie de 312,50 m².

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000096 - PARCELA 015**, con una superficie de 312,50 m².

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 300/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 12 AGOSTO 2025.

AUTORIZASE al Intendente Municipal a suscribir las Escrituras Traslativas de Dominio y Decretos por Títulos, mediante el dictado de los Instrumentos legales correspondientes, en los cuales deberá constar lo establecido en el Artículo 98° in fine de la Ordenanza General de Tierras N° 5983/14.

ANEXO N° 01

Expte.	Datos Catastrales	Nombre y Apellido	DNI
5054/85 7762/85 5025/86	01-04-12-13	BLANCO CELIA NOEMI - ARANCIBIA ESTEBAN	F6.414.425 M5.404.185
9915/08 4193/25	03-04-64-44	PALAVECINO MARIA NATIVIDAD	21.959.138

ARTICULOS 2° y 3° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 301/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 12 AGOSTO 2025.

ADJUDICASE EN VENTA a favor de la señora **PEREZ MARIANA SARA**, titular del DNI N° 29.381.438 y del señor **VARGAS ISRAEL ERNESTO**, titular del DNI N° 28.691.141, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 04 - SECCIÓN 01 - CÓDIGO DE DIVISION 1 - NÚMERO DE DIVISION 000076 - PARCELA 008**, por un importe en Pesos: **OCHO MILLONES CUATROCIENTOS**

TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 00/100 (\$8.403.156,00) con una superficie de 281,86 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 302/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 12 AGOSTO 2025.

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor de la señora **CORZO MARTA ISABEL**, titular del DNI N° 11.968.057 y del señor **CORDOBA NESTOR RAUL**, titular del DNI N° 13.109.612, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000142 - PARCELA 014**, por un importe en Pesos: **TRES MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL CON 00/100 (\$3.168.000,00)** con una superficie de 330,00 m², quedando la superficie sujeta a mensura definitiva, con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar.-

La presente adjudicación quedará sujeta a las reglamentaciones y disposiciones legales regidas por la Ordenanza vigente de tierras N° 5983/14 detalladas en el Anexo N° I de la presente. En caso de no cumplir con el pago correspondiente se procederá a Dejar sin Efecto. -

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 303/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 12 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 82/MCO/73, de fecha 09/02/1973, mediante el cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **CELIA ROSA SAN MARTIN DE MANSILLA**, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 03 CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000017 - PARCELA 001, (ex solar "A", de la manzana n° 129)** por el importe de Pesos: 1,80 el metro cuadrado, con una superficie de 472,00 m²;

ADJUDÍCASE POR INSCRIPCIÓN DIRECTA

a favor del señor **VAZQUEZ CARLOS FELIZ**, titular del DNI N° 17.840.364, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 CIRCUNSCRIPCIÓN 02 – SECCIÓN 03 CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000017 - PARCELA 001**, con una superficie de 472,00 m², por el importe en Pesos: **CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CON 00/100 (\$5.286.400,00)** mediante Oficio Judicial, con destino exclusivo a Salón Comercial y quedando la superficie sujeta a Mensura definitiva.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 304/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 12 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO Resolución N° 913/CBT/23, de fecha 15/11/23, mediante el cual se procedió adjudicar a favor del señor **SANTANA CARLOS EXEQUIEL**, titular del DNI N° 40.386.998, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 04 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000112 - PARCELA 001**, con una superficie de 267,81 m² por el importe de Pesos: **CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 00/100 (\$428.496,00);**

ADJUDÍCASE EN VENTA a favor del señor **SANTANA CARLOS EXEQUIEL** titular del DNI N° 40.386.998, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 02 - SECCIÓN 05 - CÓDIGO DE DIVISIÓN 1 - NÚMERO DE DIVISIÓN 000077 - PARCELA 001**, con una superficie de 303,05 m² por el importe de Pesos: **DOS MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA CON 00/100 (\$2.909.280,00)** con destino exclusivo a Vivienda Unifamiliar, quedando sujeto a mensura definitiva y debiéndose reconocer las sumas abonadas con anterioridad en concepto de pago de terreno.-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 305/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 12 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO la Resolución N° 231-CBT-18, de fecha 05/06/2.018, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor de la señora **HERNANDEZ YESICA MARION**, titular del DNI N° 34.562.575,

y del señor **VILLALBA GONZALO EZEQUIEL**, titular del DNI N° 32.249.292, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 –SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISIÓN 000167 - PARCELA 004**, con una superficie de 304,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISIÓN 1 - NUMERO DE DIVISION 000167 - PARCELA 004**, con una superficie de 304,50 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

RESOLUCIÓN N° 306/CBT/25.-

CALETA OLIVIA, 12 AGOSTO 2025.

DEJASE SIN EFECTO el Artículo N° 2 de la Resolución N° 188-MCO-16, de fecha 30/09/2016, mediante la cual se procedió a adjudicar a favor del señor **FLORES OSCAR DANIEL**, titular del DNI N° 33.621.280, el lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 – CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 -NUMERO DE DIVISION 000101 – PARCELA 012**, con una superficie de 312,50 m².-

DECLÁRASE LA CADUCIDAD del lote identificado catastralmente como **DEPARTAMENTO 6 - LOCALIDAD 10 - CIRCUNSCRIPCIÓN 03 - SECCIÓN 02 - CODIGO DE DIVISION 1 - NUMERO DE DIVISION 000101 - PARCELA 012**, con una superficie de 312,50 m².-

ARTICULOS 3°, 4° y 5° de Formas.-

Sra. Eliana Labado – Arq. Lucas HAIDAMASCHUK – Sr. Facundo BELARDE – Sra. Iris CASAS – CPN. Florencia G. GOMEZ.-

EDICTO

MUNICIPALIDAD DE CALETA OLIVIA

SANTA CRUZ

DIRECCIÓN PROCURACIÓN DE LA

DEUDA

DEPARTAMENTO DE ACCIONES

ADMINISTRATIVA

Por medio de la presente solicito se le notifique por un lapso de 5 días hábiles a los siguientes contribuyentes que a continuación se detallan:

Teléfono:

Nombre y Apellido:	D.N.I.:
Aguiar Ricardo	14.719.372

Patente Automotor:

Nombre y Apellido	D.N.I:
Reinoso Adrian Jose	27.143.119
Aguero Ana María	10.287.841
Aguilar Lorena Isabel	24.096.151
Demetrio Raul Daniel	41.429.942
Bessone Bruno Alan	35.568.457
Hechenleitner Karen Giselle	33.652.715
Zurita José Agustin	17.564.381
Muñoz Leandro Martin	32.397.988
Valdez Julia	04.468.899
Uliambre Noelia Denisse	32.820.335
Miguel Gustavo Alfredo	43.536.200
Ramírez Pablo Javier	36.114.330
Quintero Lidia Valeria	27.143.158
Miguel Lucia Esmeralda	43.006.688
Romero Lino Eduardo	12.246.674
Martinez Martin Miguel	27.160.445

Tasa Personal:

Nombre y Apellido	D.N.I:
Llaima Franco Damian	32.938.919
Carrizo Martín	36.560.155
Gonzalez Luis	40.794.740
Escobar Alfonso	37.182.942
Fernandez Francisco Alberto	17.561.749
Huergo Marcelo Ivan	35.675.433
Funes Marcos Ruben	28.419.172
Zurita Jose Agustin	17.564.381
Kess Franco Ezequiel	36.926.418
Perruccio Jose Argentino	10.216.942
Goulu David Alberto	38.208.283

Deberán presentarse en el Edificio de Recaudación (Rentas), cita en barrio 26 de Junio, calle Ceferino Namuncura N° 552 en el horario de 08:30 hs. a 13:30 hs. y de 14:00 hs a 16:30 hs. Por Box N° 7 y 8, con motivos que a su presentación se les dará a conocer. –