



# BOLETÍN OFICIAL

## MUNICIPALIDAD DE CALETA OLIVIA

Edición a cargo de la Subsecretaría de Asuntos Legislativos y Legales, 11 de Mayo de 2023 (9011) Caleta Olivia

AÑO 2023 N° 534

Los documentos que se publiquen en el Boletín Oficial de la Municipalidad de Caleta Olivia serán tenidos por auténticos y obligatorios y se tendrá por cumplida la exigencia del Artículo 2° del Código Civil por el mismo efecto de su publicación. (Artículo 2°\_Ordenanza N° 4950/05) y lo establecido por Artículo 2°\_ Ordenanza 5753/12.

### AUTORIDADES MUNICIPALES

#### DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL

- **INTENDENTE MUNICIPAL**  
Esc. Fernando Fabio Cotillo
- **SECRETARÍA DE COORDINACIÓN GENERAL**  
Sr. Juan Carlos Gómez
- **SECRETARÍA DE GOBIERNO**  
Dr. Carlos Alfredo Aparicio
- **SECRETARÍA DE GESTIÓN OPERATIVA URBANA**  
Sr. Pablo Calicate
- **SECRETARÍA DE HACIENDA**  
CPN Pablo Martin Guerrero
- **SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL**  
Sra. Elizabeth Pintos
- **SECRETARÍA DE PRODUCCIÓN**  
Sra. Tania Sasso
- **SECRETARÍA DE MUJERES, GENEROS E IGUALDAD**  
Sra. Cristhel Yacante
- **SECRETARÍA DE SERVICIOS**  
Sr. Rubén Contreras
- **SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
M.M.O. Carlos Ibarra
- **SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN URBANA**  
Sr. José Butel
- **SECRETARÍA DE DEPORTES CULTURA Y TURISMO**  
Prof. Sandra Díaz
- **SECRETARÍA DE AMBIENTE Y DESARROLLO SUSTENTABLE**  
Sra. Silvina Sotomayor

#### HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

- **PRESIDENTE H.C.D.**  
Sr. Miguel Troncoso
- **VICEPRESIDENTE 1º**  
Sr. Juan Carlos Juárez
- **VICEPRESIDENTE 2º**  
Sra. Paola Álvarez
- **CONCEJAL**  
Sr. Gabriel Murua
- **CONCEJAL**  
Sr. Cristian Bazán
- **SECRETARIO LEGISLATIVO**  
Sr. Gustavo Avecilla
- **SECRETARIA ADMINISTRATIVA**  
Sra. Marisa Lucanera
- **SECRETARIO DE PRENSA Y PROTOCOLO**  
Sra. Micaela Tureuna

#### JUZGADO DE FALTAS MUNICIPALES N° 1 y 2

- **JUEZ DE FALTAS**  
Dr. Daniel Emilio Aybar

#### JUZGADO DE DEFENSA AL CONSUMIDOR

- Sra. Norma Beatriz Aybar

### ORDENANZAS

Ord. N° 6577/Dto. N° 416/23 – Ord. N° 6578/Dto. N° 417/23 – Ord. N° 6581/Dto. N° 517/23.....Pág.1/4

### DECRETO

Dto. N° 418/23.....Pág.4/5

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 6577  
PROMULGADA MEDIANTE DECRETO N°  
416 MCO/23.-**

Caleta Olivia 30 de Marzo de 2.023

El Proyecto de Ordenanza N°  
**202/2.022**, presentado por la Concejala  
**Paola ALVAREZ**, del Bloque "Frente de  
Todos", y;

**Considerando:**

**Que** el día 25 de  
Octubre del año 2.022, ha dejado de  
existir en nuestra ciudad Don Félix Ángel  
REBANAL, el cartero que tenía más de 40  
años de oficio donde se conocía en  
detalle cada calle de la Ciudad.  
Reconocido trabajador y deportista

Visto:

aficionado al ciclismo. Realizaba su labor diariamente montado en su bicicleta, recorriendo alrededor de 20 kilómetros por día;

**Que** el reconocido y estimado cartero de nuestra ciudad recibió a lo largo de su carrera varios premios de reconocimiento por parte de diferentes instituciones, siempre fue muy bien recibido por parte de los vecinos, amaba su profesión, charlar con la gente, ver crecer la ciudad a lo largo de todos esos años de labor. los primeros tiempos hacia el recorrido a pie, pero más adelante pudo comprarse una bicicleta, la cual fue renovando con el paso del tiempo en donde atravesó tiempos desagradables como el robo de 4 cuatro bicicletas, también sufrió mordeduras de perros y la inclemencias del tiempo reinante en la zona;

**Que** este homenaje a nuestro reconocido cartero que a diario veíamos recorrer las calles de nuestra Ciudad, con la finalidad de entregar correspondencia a los vecinos, tiene como finalidad designar una de las calles de nuestra localidad con el nombre Don Félix Ángel REBANAL, desatacando su accionar en su tan importante oficio que realizaba diariamente y en beneficio de nuestra comunidad;

**Que** se debe sancionar el instrumento legal que obre en consecuencia.-

#### POR ELLO:

#### EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE CALETA OLIVIA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

**Artículo 1.- DESIGNASE** con el nombre de "DON Félix Ángel REBANAL", a la calle ubicada catastralmente en Dto. 6 –Loc. 10 – Circ. 03 – Secc. 01 – C. Div. 000000 de nuestro Ejido urbano y según Anexo 1 que forma parte de la presente.-

**Artículo 2.- REGÍSTRESE**, Notifíquese al Departamento Ejecutivo Municipal, Publíquese en el Boletín Oficial, y Cumplido: ARCHÍVESE.-

Miguel TRONCOSO – Gustavo AVECILLA – Norma MIRANDA

#### DECRETO N° 416 MCO/23.-

Caleta Olivia 19 de Abril de 2.023

#### VISTO:

El Proyecto de Ordenanza N° 202/2022, presentado por la Concejala Paola ALVAREZ del Bloque "Frente de Todos" y Despacho N° 004/23 del

Concejo Constituido en Comisión, sancionado en Sesión Ordinaria N° 579 del día 30 de Marzo de 2023; recepcionado por el Departamento Ejecutivo Municipal el día 10 de Abril de 2023, y;

#### CONSIDERANDO:

**QUE**, mediante el presente Proyecto se pone a consideración del Departamento Ejecutivo Municipal el designar con el Nombre de "Don Félix Ángel REBANAL" a la calle ubicada catastralmente en Dto. 6 – Loc. 10 – Circ. 03 – Secc. 01 – C. Div. 000000;

**QUE**, se resalta que el mencionado fue un reconocido y estimado cartero que llevó más de 40 años de oficio donde se conocía en detalle cada calle de nuestra ciudad;

**QUE**, habiéndose realizado las consultas técnicas, la Subdirección de Registro Dominal expone la delimitación catastral siendo su extensión desde Ruta Provincial N° 12 entre las Manzanas 112 y 113, afectando Manzanas 157, 158, 159, 161 y 163 hasta intercesión con calle Lihuen;

**QUE**, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 61°, inciso a), Título III, Capítulo I de la Ley N° 55 Orgánica de Municipalidades, el Departamento Ejecutivo Municipal procede a promulgar la normativa en cuestión;

**QUE**, por lo expuesto se procede a dictar el Instrumento Legal que obre en consecuencia;

#### POR ELLO:

#### EL INTENDENTE MUNICIPAL DE CALETA OLIVIA D E C R E T A

**ARTICULO 1°.- PROMULGASE CON MODIFICACIONES**, la Ordenanza que quedará registrada bajo el N° 6577, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria N° 579 del día 30 de Marzo de 2023.-

**ARTICULO 2°.- PROPONER**, con el nombre de "Don Félix Ángel REBANAL" a la calle que comprende el recorrido en toda su extensión desde Ruta Provincial N° 12 entre las Manzanas 112 y 113, afectando Manzanas 157, 158, 159, 161 y 163 hasta intercesión con calle Lihuen.-

**ARTICULO 3°.- REFRENDAN**, el presente Decreto el Secretario de Gobierno Dr. Carlos Alfredo APARICIO y el Secretario de Panificación Urbana Arq. José María BUTEL.-

**ARTICULO 4°.- REGISTRESE**. Notifíquese al Honorable Concejo Deliberante. Elevar copia a la Dirección de Boletín Oficial para su publicación y cumplido: **ARCHIVESE.-**

Fernando F. COTILLO – Dr. Carlos A. APARICIO – José María BUTEL.

#### ORDENANZA MUNICIPAL N° 6578 PROMULGADA MEDIANTE DECRETO N° 417 MCO/23.-

Caleta Olivia 30 de Marzo de 2.023

#### Visto:

El Proyecto de Ordenanza N° 192/2.022, presentado por el Concejel Gabriel MURUA del Bloque "SER", y;

#### Considerando:

**QUE** el señor Pedro Cesar DUARTE nació en Comodoro Rivadavia el 10 de Octubre de 1.948 hijo de don Pedro Fausto Duarte, el popular Perico y de doña Lujana Faramiñan;

**QUE** cursó sus estudios primarios en Comodoro Rivadavia, su amor por el deporte se manifestó a muy temprana edad. Comenzó jugando al fútbol como arquero. A los 13 años jugaba en primera división de un club de barrio para realizar posteriormente una meteórica carrera en el club Jorge Newbery, jugando en primera división a los 14 años;

**QUE** a los 13 años de edad comenzó a boxear, debutando con el seudónimo de "Kid Calafate" frente a Pato Rodríguez en categoría mini mosca, empatado. La pelea de fondo esa noche era protagonizada nada menos que por Luis Federico Thompson. En el año 1.962 se traslada junto a sus padres a Caleta Olivia donde la afición boxística lo bautizo "Petrolito";

**QUE** dado su calidad, le tocaba enfrentar a boxeadores más experimentados y de mucha más edad, su brillante desempeño con un boxeo muy depurado fueron puliendo a este púgil que los críticos, algunos años después, calificaron como un tiempista exquisito, mezcla de bailarín clásico con el coraje de bravo criollo de las pampas;

**QUE** después del servicio militar se proyecta a los planos nacionales y el Luna Park lo recibe en su debut frente al chaqueño Hermógenes Alegre ganándole por demolición;

**QUE** Caleta Olivia tuvo la suerte de verlo en la plenitud de

su carrera, cuando Tito Gómez era encargado de manejar los destinos deportivos de nuestro hombre;

**QUE** le gano a Antonio Aguilar en el Complejo Deportivo Municipal en una brillante pelea donde Cesar rendía examen ante el público de Caleta;

**QUE** recordamos que Antonio Aguilar fue el único que le ganó a Monzón quitándole el invicto. La misma suerte le tocó a Salvatierra y a Miguel Ángel Chequer. Como Fondista en el Luna Park puso de pie al público cuando le ganó por toda la cuenta a Domingo Suarez propinándole un castigo tan duro que le produjo desprendimiento de retina, hecho este que hace que Suarez resuelva retirarse;

**QUE** luego de una dilatada y agitada carrera decide retirarse del mundo del box después de enfrentar a "Violín" salgado. Lejos del boxeo cumplió actividades como guardavidas, como inspector de línea, y como colectivo;

**QUE** el escritor y vecino Jorge Mesaín, quien escribió la biografía de Pedro Cesar Duarte, en uno de sus libros en el que cuenta la vida de muchos vecinos destacados de Caleta Olivia, comento: "Espero que nuestro pueblo que tiene buena memoria se acuerde que vos, tienes que estar en el bronce donde figuran los grandes "

**QUE** en esta frase se expresa la importancia que tiene poder recordar a nuestros vecinos que se han destacado por su accionar; es por eso que se considera pertinente que una de las arterias de nuestra localidad lleve el nombre de Pedro César Duarte en reconocimiento de su carrera deportiva;

**QUE** se debe sancionar el instrumento legal que obre en consecuencia.-

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE CALETA OLIVIA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

**ARTICULO 1º.- DESIGNASE** con el nombre de Pedro César DUARTE a la calle identificada catastralmente como circunscripción 1 sección 7 entre las calles Dora Varone de Micheli, María del Carmen Ferreyra manzanas 60, 61 y 62 y toda su extensión que surgiere en el futuro, ubicada en el Barrio Vista Hermosa de la ciudad de Caleta Olivia.-

**ARTÍCULO 2º.- REGISTRESE** Notifíquese al Departamento Ejecutivo Municipal, Publíquese en el Boletín Oficial, y Cumplido: **ARCHIVASE.-**

Miguel TRONCOSO – Gustavo AVECILLA – Norma MIRANDA

**DECRETO N° 417 MCO/23.-**

Caleta Olivia, 19 de Abril de 2.023

**V I S T O:**

El Proyecto de Ordenanza N° 192/2022, presentado por el Concejal **Gabriel MURUA** del Bloque "Ser" y Despacho N° 005/23 del Concejo Constituido en Comisión, sancionado en Sesión Ordinaria N° 579 del día 30 de Marzo de 2023; recepcionado por el Departamento Ejecutivo Municipal el día 10 de Abril de 2023, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, mediante el presente Proyecto se pone a consideración del Departamento Ejecutivo Municipal el designar con el Nombre de "Pedro César DUARTE" a la calle ubicada catastralmente como Circ. 01 – Secc. 07, entre las calles Dora Varone de Micheli, María del Carmen Ferreyra manzanas 60, 61 y 62 y toda su extensión que surgiere en el futuro, ubicada en el Barrio Vista Hermosa de la Ciudad de Caleta Olivia;

**QUE**, se cree pertinente poder reconocer su carrera deportiva Designando con su nombre a una de las arterias de nuestra localidad;

**QUE**, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 61°, inciso a), Título III, Capítulo I de la Ley N° 55 Orgánica de Municipalidades, el Departamento Ejecutivo Municipal procede a promulgar la normativa en cuestión;

**QUE**, por lo expuesto se procede a dictar el Instrumento Legal que obre en consecuencia;

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE CALETA OLIVIA  
D E C R E T A**

**ARTICULO 1º.- PROMULGASE**, la Ordenanza que quedará registrada bajo el N° **6578**, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria N° 579 del día 30 de Marzo de 2023, que designa con el Nombre de "Pedro César DUARTE" a la calle ubicada catastralmente como Circ. 01 – Secc. 07, entre las calles Dora Varone de Micheli,

María del Carmen Ferreyra manzanas 60, 61 y 62 y toda su extensión que surgiere en el futuro, ubicada en el Barrio Vista Hermosa de la Ciudad de Caleta Olivia;

**ARTICULO 2º.- REFRENDAN**, el presente Decreto el Secretario de Gobierno **Dr. Carlos Alfredo APARICIO** y el Secretario de Panificación Urbana **Arq. José María BUTEL.-**

**ARTÍCULO 3º.- REGISTRESE.** Notifíquese al Honorable Concejo Deliberante. Elevar copia a la Dirección de Boletín Oficial para su publicación y cumplido: **ARCHIVASE.-**

Fernando F. COTILLO – Dr. Carlos A. APARICIO – José María BUTEL

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 6581 PROMULGADA MEDIANTE DECRETO N° 517 MCO/23.-**

Caleta Olivia 13 de Abril de 2.023

**VISTO:**

El Proyecto de Ordenanza N° **053/2.023**, remitido por el **Departamento Ejecutivo Municipal**, y;

**Considerando:**

**Que** el Departamento Ejecutivo Municipal se encuentra realizando todas las gestiones administrativas para la regularización dominal en el sector comprendido en el denominado "Barrio Ara San Juan", otorgando las correspondientes resoluciones que permiten a los vecinos y vecinas lograr su anhelada regularización y acceso a la tierra para el desarrollo de sus proyectos de vidas;

**Que** es importante continuar bregando una política de acceso a la tierra fiscal para las familias caletenses, comprendiendo que la misma contiene una función social que se encuadra en el paradigma de los derechos humanos;

**Que** es política de Estado hacer operativo el acceso a la vivienda propia otorgando mayores caminos a las familias vulnerables, brindado así contención social y destinando dichas parcelas para la construcción de viviendas unifamiliares;

**Que** el objetivo es elaborar convenios específicos con cada adjudicatario, en los cuales se establecerá los montos particulares según las parcelas, formas de pago, tiempos de mora y los plazos correspondientes para la presentación

de la documentación necesaria para la efectiva regularización de las parcelas fiscales;

**Que** dicho convenio marco debe ser ratificado por el Honorable Consejo Deliberante de nuestra Ciudad, otorgando mayor institucionalidad y respeto a los mecanismos gubernamentales legislando a favor de los intereses colectivos de las familias Caletenses;

**Que** dicha iniciativa fue estudiada y elaborada para resguardar el derecho al acceso de la tierra fiscal, comprendiendo que cada situación dominial es particular y debe cumplir con la vigente normativa;

**Que** se debe sancionar el instrumento legal que obre en consecuencia.-

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE CALETA OLIVIA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

**Artículo 1.- APRUEBESE** el convenio marco para la regularización de las parcelas fiscales, en el denominado Barrio Ara San Juan, identificado como ANEXO I.-

**Artículo 2.- ESATABLECESE** que el presente convenio tendrá vigencia absoluta por el periodo de seis meses a partir de la promulgación de la misma.-

**Artículo 3.- DISPONESE** que vencido dicho plazo los adjudicatarios se regirán por las normas generales en la Ordenanza Municipal N° 5983/2.014.-

**Artículo 4.- REGÍSTRESE,** Notifíquese al Departamento Ejecutivo Municipal, Publíquese en el Boletín Oficial, y Cumplido: ARCHÍVESE.-

Paola ALVAREZ – Gustavo AVECILLA

**DECRETO N° 517 MCO/23.-**

Caleta Olivia 03 de Mayo de 2.023

**VISTO:**

El Proyecto de Ordenanza N° 053/2023, presentado por Departamento Ejecutivo Municipal y Despacho del Concejo Constituido en Comisión, sancionado en Sesión Ordinaria N° 580 del día 13 de Abril de 2023; recepcionado por el Departamento Ejecutivo Municipal el día 19 de Abril de 2023, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE,** mediante el presente Proyecto se propone la Aprobación del Convenio Marco para la regularización dominial de las parcelas fiscales del sector denominado Barrio Ara San Juan;

**QUE,** los Convenios serán suscriptos con cada uno de los Adjudicatarios estableciendo los montos particulares según las parcelas, formas de pago, tiempos de mora y los plazos correspondientes para la presentación de la documentación necesaria para la efectiva regularización;

**QUE,** dicha iniciativa salvaguarda el Derecho al acceso de la Tierra Fiscal, comprendiendo que cada situación dominial es particular y debe cumplir la normativa vigente;

**QUE,** de acuerdo a lo establecido en el Artículo 61°, inciso a), Título III, Capítulo I de la Ley N° 55 Orgánica de Municipalidades, el Departamento Ejecutivo Municipal procede a promulgar la normativa en cuestión;

**QUE,** por lo expuesto se procede a dictar el Instrumento Legal que obre en consecuencia;

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE CALETA OLIVIA  
D E C R E T A**

**ARTICULO 1°.- PROMULGASE,** la Ordenanza que quedará registrada bajo el N° 6581, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante en Sesión Ordinaria N° 580 del día 13 de Abril de 2023, que Aprueba el Convenio Marco para la regularización de las parcelas fiscales, en el denominado **Barrio Ara San Juan**, identificado como Anexo I.-

**ARTICULO 2°.- REFRENDAN,** el presente Decreto el Secretario de Gobierno **Dr. Carlos Alfredo APARICIO** y el Secretario de Hacienda **C.P.N. Pablo Martín GUERRERO.-**

**ARTÍCULO 3°.- REGISTRESE.** Notifíquese al Honorable Concejo Deliberante. Elevar copia a la Dirección de Boletín Oficial para su publicación y cumplido: **ARCHIVARSE.-**

**Fernando F. COTILLO – Dr. Carlos A. APARICIO – Pablo M. GUERRERO**

**“DECRETO”**

**DECRETO N° 418 MCO/23.-**

Caleta Olivia 19 de Abril de 2.023

**VISTO:**

El proyecto de Ordenanza N° 136/2.021 presentado por el Concejal Gabriel Murua del Bloque “Ser”;

**CONSIDERANDO:**

**QUE,** es prioritario considerar que dado lo expuesto en el proyecto de ordenanza mencionado, su factibilidad cuenta una gran dificultad dado que actualmente los productos alimenticios producidos en Caleta Olivia, con valor agregado que podrían instalarse en la góndola de un supermercado y que son producidos en Caleta Olivia, no cuentan con RNPA (Registro Nacional de Producto Alimenticio). Esto implica que las grandes cadenas, no pueden incorporarlos a su góndola, debido que incumplirán los requisitos del Código Alimentario Argentino;

**QUE,** la liberación de los productos alimenticios artesanales a la venta, requieren de una importante verificación en los requisitos higiénicos, sanitarios y de actitud bromatológica. Además, es de suma importancia el resguardo de la salud pública, ya que alimentos sin el correspondiente control pueden desencadenar el riesgo de transmisión de ETAs (Enfermedades de Transmisión Alimentaria);

**QUE,** en el caso de las conservas el producto con mayores volúmenes de producción en nuestra ciudad, sin el debido control de pH y tiempo/temperatura de esterilización adecuada, existe una gran posibilidad de presencia de Clostridium botulinum. La espora de este microorganismo es resistente al calor por ebullición y no manifiesta deterioros en el alimento que pudieran advertir su presencia, lo que implica un gran riesgo de consumo y afectación;

**QUE,** no sería práctica responsable, desde el punto de vista higiénico sanitario, la masificación en la venta de productos que no cuentan con los análisis bromatológicos de laboratorio, que antecede la obtención de RNPA. Actualmente el Departamento Ejecutivo Municipal, desde sus áreas pertinentes ha logrado gestionar el RNE (Registro Nacional de Establecimiento) para la elaboración de conservas, en la Sala de Elaboración Comunitaria;

**QUE,** hasta no obtener los RNPA los productos no a la góndola de un supermercado, de lo contrario al acceder a este tipo de iniciativa estamos forzando a que el

mismo incumpla requisitos legales nacionales;

**QUE**, productos no alimenticios producidos en Caleta Olivia, ya cuentan con mecanismos de inserción a las góndolas de grandes cadenas y comercios menores, a través del programa Alianzas Productivas, que se encuentra vigente desde 2022;

**QUE**, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 61° “, inciso a), título III, capítulo I de la Ley N° 55 Orgánica de Municipalidades, es facultad de este Departamento Ejecutivo Municipal proceder a vetar la normativa en cuestión:

**QUE**, es meritorio por lo antes expuesto se proceda a dictar el instrumento legal que obre en consecuencia;

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE CALETA OLIVIA  
D E C R E T A**

**ARTICULO 1º.- VETASE**, en todos sus términos y alcances la Ordenanza correspondiente al proyecto N° 136/2.021 sancionada por el Honorable Consejo Deliberante en Sesión Ordinaria N° 579 del día 30 de Marzo de 2.023 en un todo de acuerdo a los considerandos del presente.-

**ARTICULO 2º.- REFRENDAN**, el presente Decreto el Secretario de Gobierno **Dr. Carlos Alfredo APARICIO** y el Secretario de Coordinación General **Sr. Juan Carlos GOMEZ**.-

**ARTÍCULO 3º.- REGISTRESE**. Notifíquese al Honorable Consejo Deliberante. Remítase copia a la dirección de Boletín oficial para su publicación y cumplido:  
**ARCHIVASE**.-

Fernando F. COTILLO – Dr. Carlos A. APARICIO –  
Juan C.GOMEZ

---