

# BOLETÍN OFICIAL

## MUNICIPALIDAD DE CALETA OLIVIA



Edición a cargo de la Secretaría de Gobierno, Cultura Deportes y Turismo 14 de julio de 2014 (9011) Caleta Olivia

AÑO 2014 N° 10

Los documentos que se publiquen en el Boletín Oficial de la Municipalidad de Caleta Olivia serán tenidos por auténticos y obligatorios y se tendrá por cumplida la exigencia del Artículo 2° del Código Civil por el mismo efecto de su publicación. (Artículo 2°\_ Ordenanza N° 4950/05) y lo establecido por Artículo 2°\_ Ordenanza 5753/12.

### AUTORIDADES MUNICIPALES

#### DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL

- **INTENDENTE MUNICIPAL**  
Don José Manuel Cordoba
- **SECRETARÍA DE GOBIERNO, CULTURA DEPORTES Y TURISMO**  
Prof. Osvaldo Manuel Cabrera
- **SECRETARÍA DE HACIENDA Y DESARROLLO PRODUCTIVO**  
CPN. Gustavo Barboza
- **SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL**  
Prof. Horacio Daniel Brizuela
- **SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES**  
Arq. Julia Marcela Olivera

#### HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

- **PRESIDENTE H.C.D.**  
Dr. Juan José Naves
- **VICEPRESIDENTE 1º**  
Don Juan Domingo Cabrera
- **VICEPRESIDENTE 2º**  
Don Manuel Alejandro Aybar
- **CONCEJAL**  
Don Víctor Hugo Chamorro
- **CONCEJAL**  
Dr. Juan Erwin Acuña Kunz
- **SECRETARIO LEGISLATIVO**  
Doña Yamila Nieva
- **SECRETARIO ADMINISTRATIVO**  
Don Sergio René Vargas
- **SECRETARIO DE PRENSA Y PROTOCOLO**  
Melisa Reynoso

#### JUZGADO DE FALTAS MUNICIPALES

- **JUEZ DE FALTAS**  
Dr. José Luis Belindez

#### JUZGADO DE DEFENSA AL CONSUMIDOR

- **JUEZ MUNICIPAL**  
Dr. Pablo Calicate

### SUMARIO

#### DECRETOS SINTETIZADOS

604/2014 - 605/2014 - 606/2014 - 607/2014 - 608/2014 - 609/2014 - 610/2014 - 611/2014 - 612/2014 - 613/2014 - 614/2014 - 615/2014 - 616/2014 - 617/2014 - 618/2014 - 619/2014 - 621/2014 - 622/2014 - 628/2014.....pàg1/3.

#### DECRETOS SINTETIZADOS

##### DECRETO N° 604 /2.014.-

Caleta Olivia, 02 de Julio 2014

##### VISTO:

Memorándum emitido por Intendencia Municipal y;

**DETERMÍNASE**, que la agente **María Blanca NECULHUAL, DNI N° 13.941.320- Legajo Personal N° 2413** a partir del 01 de Julio de 2014, Subrogará el Módulo "5" del Escalafón Municipal, Personal Planta Permanente, dependiente de la Secretaría de Gobierno, Cultura, Deportes y Turismo.-

Sr. José M. CORDOBA-Prof. Daniel H. BRIZUELA

##### DECRETO N° 605 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

##### VISTO:

El Expediente N° 15.342/13, que trata la solicitud por Título de Propiedad de un lote adquirido mediante Licitación Pública de Tierras Fiscales. Y;

**OTÓRGASE**, Escritura Traslativa de Dominio a favor del Señor **ALGAÑARAZ CESPEDES JESÚS**, titular del DNI. N° 19.003.035, por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 -**

**Localidad 10 - Circunscripción 01 - Sección 07- Código de División 1- Número de División 0000050 - Parcela 01**, con una superficie de 366,90 m2, según **Plano de Mensura M- 14392**, registrado por la Dirección Provincial de Catastro, el día 21 de Marzo de 2.014.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

##### DECRETO N° 606 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

##### VISTO:

El Expediente N° 3.247/14, que trata la solicitud por Título de Propiedad para la obtención de un Crédito Hipotecario Procrear. Y;

**OTÓRGASE**, Escritura Traslativa de Dominio a favor de la Señora **TOBARES DIANA ELIZABETH**, titular del DNI N° 33.260.434, con Hipoteca en 1° grado a favor del Banco Hipotecario S.A., por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 – Localidad 10 – Circunscripción 03 – Sección 03- Código de División 1- Número de División 000095 – Parcela 08, con una superficie de 300,00 m2**, de acuerdo al Plano de MENSURA m-14308, registrado por la Dirección Provincial Catastro, el día 30 de Enero del año 2.014.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

#### DECRETO N° 607 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

#### VISTO:

El Expediente N° 14.876/13, que trata la solicitud por Título de Propiedad para la obtención de un Crédito Hipotecario Procrear. Y;

**OTÓRGASE**, el Título de Propiedad a favor de la empresa **"INGEMAX S.A"** C.U.I.T. N° 30-70965524-4, adjudicatario del lote identificado catastralmente como **Departamento 6 – Localidad 10 – Circunscripción 04 – Sección 02- Código de División 1- Número de División 000028– Parcela 001**, con destino exclusivo al emplazamiento de planta de hormigón y taller mecánico, con una superficie de 7.715,85 m2, de acuerdo al Plano de MENSURA M- 14029, registrado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Santa Cruz, el día 09 de Octubre del año 2.013.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

#### DECRETO N° 608 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

El Expediente N° 1.720/14, que trata la solicitud por Título de Propiedad para la obtención de un Crédito Hipotecario Procrear. Y;

**OTÓRGASE**, Escritura Traslativa de Dominio a favor de la Señora **ROMERO PAOLA ALEJANDRA**, titular del DNI N° 27.739.531, con Hipoteca en 1° grado a favor del Banco Hipotecario S.A., por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 – Localidad 10 – Circunscripción 03 – Sección 03- Código de División 1- Número de División 000094– Parcela 07, con una superficie de 300,99 m2**, de acuerdo al Plano de MENSURA M-

14331, registrado por la Dirección Provincial Catastro, el día 23 de Enero del año 2.014.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

#### DECRETO N° 609 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

#### VISTO:

El expediente N° 12.070/13 que trata sobre una solicitud de Título de Propiedad. Y;

**ADJUDÍQUESE EN VENTA** a favor de INSAFRE S.A, titular del CUIT N° 30-70976360-8, el remanente de la siguiente nomenclatura, **Departamento 06 – Localidad 10 – Circunscripción 01 – Sección 04 – Código de División 01 – Numero de División 01 – Parcela 12 de una superficie de 110,19 m2** por el importe de Pesos: DIEZ MIL CUATROCIENTOS UNO CON 94/100 (10.401,94).

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

#### DECRETO N° 610 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

#### VISTO:

El Expediente N° 034/14, que trata sobre la solicitud por Título de Propiedad para la obtención de un Crédito Hipotecario Procrear Y;

**OTÓRGASE**, ESCRITURA TRASLATIVA DE DOMINIO a favor del Señor **AILLAPAN EMANUEL ALEJANDRO**, titular del DNI N° 32.086.738, y de la Señora **CONTRERAS CAROLINA GABRIELA**, titular del DNI N° 34.075.538 con Hipoteca en 1° grado a favor del Banco Hipotecario S.A., por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6- Localidad 10-Circunscripción 01-Sección 04-Código de División 1-Número de División 000117-Parcela 010**, con una superficie de 419,56 m2, de acuerdo al **Plano de Mensura M-13990**, registrado por la Dirección Provincial Catastro, el día 28 de Junio del año 2.013.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

#### DECRETO N° 611 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

#### VISTO:

El Expediente N° 10.764/11, que trata la solicitud por Título de Propiedad. Y;

**OTÓRGASE**, Título de Propiedad a favor del Señor **VILLAROEL CARLOS OMAR**, titular del DNI N° 20.501.860, por el lote identificado catastralmente como

**Departamento 6 – Localidad 10 – Circunscripción 01 – Sección 01 - Código de División 1- Número de División 000024– Parcela 03, con una superficie de 253,07 m2**, de acuerdo al Plano de MENSURA M-7707, registrado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Santa Cruz, el día 09 de Noviembre del año 2.001.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

#### DECRETO N° 612 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

#### VISTO:

El Expediente N° 11.796/13, iniciado por la señora **ORQUERA NOEMI DEL VALLE**, mediante el cual solicita una parcela a fin de destinarla a Actividad Comercial. Y;

**LLÁMESE** a Subasta Pública de Lotes Fiscales que tendrá por objeto la venta de un lote de dominio municipal, denominado catastralmente como **Departamento 6- Localidad 10- Circunscripción 03- Sección 02- Código de División 1- Número de División 000030- Parcela 004**, con una superficie de 11.229,82 m2 , estableciéndose como fecha de apertura de las ofertas el día **11 de Julio** del corriente año, a partir de las 11:00 horas en la Dirección de Tierras Públicas de la Municipalidad de Caleta Olivia.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

#### DECRETO N° 613 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

#### VISTO:

El expediente N° 4245/14 que trata sobre una solicitud de Título de Propiedad Y

**OTORQUESE**, TITULO DE PROPIEDAD a favor del Señor **VAZQUEZ MANUEL ANIBAL**, titular del DNI N° 31.474.968, y de la Señora **MALDONADO YESICA PAOLA**, titular del DNI N° 33.260.087 por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 – Localidad 10 – Circunscripción 01 – Sección 04 – Código de División 1 – Número de División 0000025- Parcela 025** con un superficie de 218,05 m2, de acuerdo al **Plano de Mensura M- 11174** registrado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Santa Cruz, el día 11 de Junio de 2.008.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

#### DECRETO N° 614 /2.014.-

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

#### VISTO:

El expediente N° 10.680/12 que trata sobre una solicitud de Título de Propiedad Y;

**OTORGUESE**, TITULO DE PROPIEDAD a favor del Señor **ROLLIE LEONARDO OSCAR**, titular del DNI N° 13.916.478 por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 – Localidad 10 – Circunscripción 02 – Sección 04 – Código de División 1 – Número de División 000005- Parcela 012 con un superficie de 263,85 m2**, de acuerdo al Plano de Mensura M- 10957 registrado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Santa Cruz, el día 21 de Febrero de 2008.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

**DECRETO N° 615 /2.014.-**

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

**VISTO:**

El expediente N° 237/14 que trata sobre una solicitud de Título de Propiedad Y;

**OTORGUESE**, TITULO DE PROPIEDAD a favor del Señor **UGARTE MARCADO CLEMENTE**, titular del DNI N° 94.083.031 por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 – Localidad 10 – Circunscripción 02 – Sección 07 – Código de División 1 – Número de División 0000037- Parcela 010 con un superficie de 242,00 m2**, de acuerdo al Plano de Mensura M- 7290 registrado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Santa Cruz, el día 27 de Diciembre del año 2.000.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

**DECRETO N° 616 /2.014.-**

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

**VISTO:**

El Expediente N° 2013-13173-1 y;

**DISPÓNESE**, a partir del 03 de Noviembre del 2013 la Baja por Fallecimiento de la extinta **Gilda Ramona del Valle VEGA - DNI N° 14.324.721 – L.P. N° 4985**, Personal Planta Permanente con Módulo “3”, dependiente de la Secretaría de Gobierno, Cultura, Deportes y Turismo.-

Sr. José M. CORDOBA-C.P.N Gustavo J. BARBOZA

**DECRETO N° 617 /2.014.-**

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

**VISTO:**

El Expediente N° 2014-2679-1; y;

**RATIFÍCASE**, en todos sus términos la Prórroga del Contrato de Locación suscripto entre la Municipalidad de

Caleta Olivia y **SUPHe - Sr. Iván ATANASSOFF, DNI N° 11.314.396**, firmado el 28 de Diciembre de 2013.-

Sr. José M. CORDOBA-C.P.N Gustavo J. BARBOZA

**DECRETO N° 618 /2.014.-**

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

**VISTO:**

El expediente N° 15.376/13 que trata sobre una solicitud de Título de Propiedad Y;

**OTORGUESE**, TITULO DE PROPIEDAD a favor de la Señora **ALMENDRA VALERIA SILVINA**, titular del DNI N° 27.829.654 por el lote identificado catastralmente como **Departamento 6 – Localidad 10 – Circunscripción 01 – Sección 07 – Código de División 1 – Número de División 0000051- Parcela 05 con un superficie de 312,50 m2**, de acuerdo al Plano de Mensura M- 14392 registrado por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Santa Cruz, el día 21 de Marzo del año 2.014.

Sr. José M. CORDOBA- Arq. Julia M. OLIVERA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

**DECRETO N° 619 /2.014.-**

Caleta Olivia, 01 de Julio 2014

**VISTO:**

El Expediente N° 2014-3536-1 y;

**DISPÓNESE**, a partir del 26 de Marzo del 2014 la Baja por Fallecimiento de la extinta **Paula Andrea LINCOMAN - DNI N° 24.230.258 – LP N° 5958**, Personal Planta Permanente con Módulo “1” del Escalafón Municipal, dependiente de la Secretaría de Gobierno, Cultura, Deportes y Turismo.-

Sr. José M. CORDOBA- Prof. Horacio BRIZUELA  
C.P.N Gustavo J. BARBOZA

**DECRETO N° 621 /2.014.-**

Caleta Olivia, 04 de Julio 2014

**VISTO:**

El Expediente N° 2014-6326-1 y;

**OTÓRGASE**, Reconocimiento Municipal a la Comisión Organizadora “**EXPO-INVIerno 2014**”, cuya nómina se detalla a continuación:

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO
Presidente	José Ávalos	20.877.667
Secretaría	Graciela Salvatierra	16.017.584
Tesorero	Eva Hassanie	6.542.071
Pro-Tesorera	Emeteria Ruarte	14.719.266
Vocal 1º	Blanca Duarte	13.602.071

Sr. José M. CORDOBA-Prof. Daniel H. BRIZUELA

**DECRETO N° 622 /2.014.-**

Caleta Olivia, 04 de Julio 2014

**VISTO:**

El Expediente N° 2014-6325-1 y;

**QUE**, mediante las presentes actuaciones la Señora Directora General de Cultura solicita se realice la Ratificación del Acta de Constatación a fin de estipular las pautas y el monto de la concesión de la cantidad de dos (2) BUFFETS;

**RATIFÍCASE**, en todo sus términos el Acta de Constatación firmado por la Comisión Organizadora “**EXPO-INVIerno 2014**”;

Sr. José M. CORDOBA-Prof. Daniel H. BRIZUELA  
C.P.N Gustavo BARBOZA.

**DECRETO N° 628 /2.014.-**

Caleta Olivia, 04 de Julio 2014

**VISTO:**

La solicitud de un predio fiscal por parte de la razón social **HERSUN S.A** que tramita en el Expediente Administrativo N° 6319/14, y;

**AFFECTAR a favor de la empresa HERSUN S.A.**, el predio identificado catastralmente como Dto. 6, Loc. 10, Circ. 01, Secc. 08, C. Div. 1 Nro. De Div. 000062 y 63, con una superficie de 39.886 mt2., del ejido urbano de la ciudad de Caleta Olivia.-

Sr. José M. CORDOBA- C.P.N Gustavo J. BARBOZA  
Prof. Daniel H. BRIZUELA- Arq. Julia M. OLIVERA